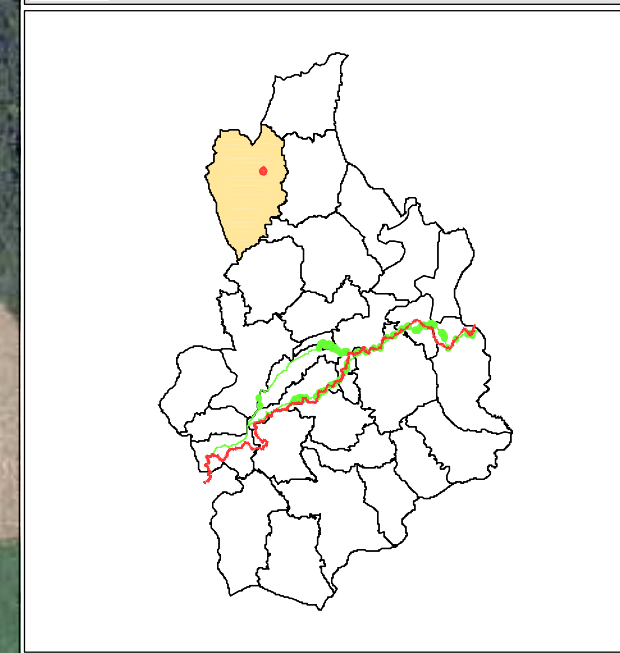


DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,  
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



**CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN**

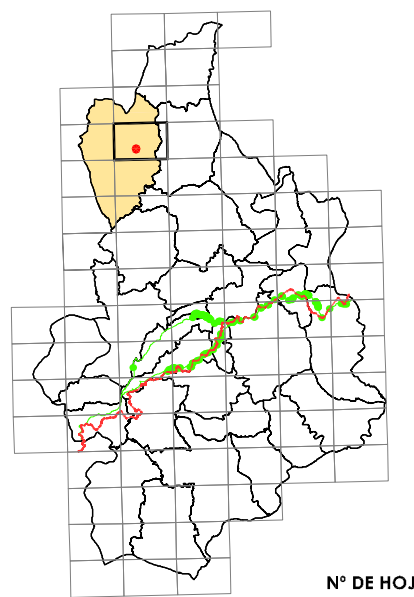
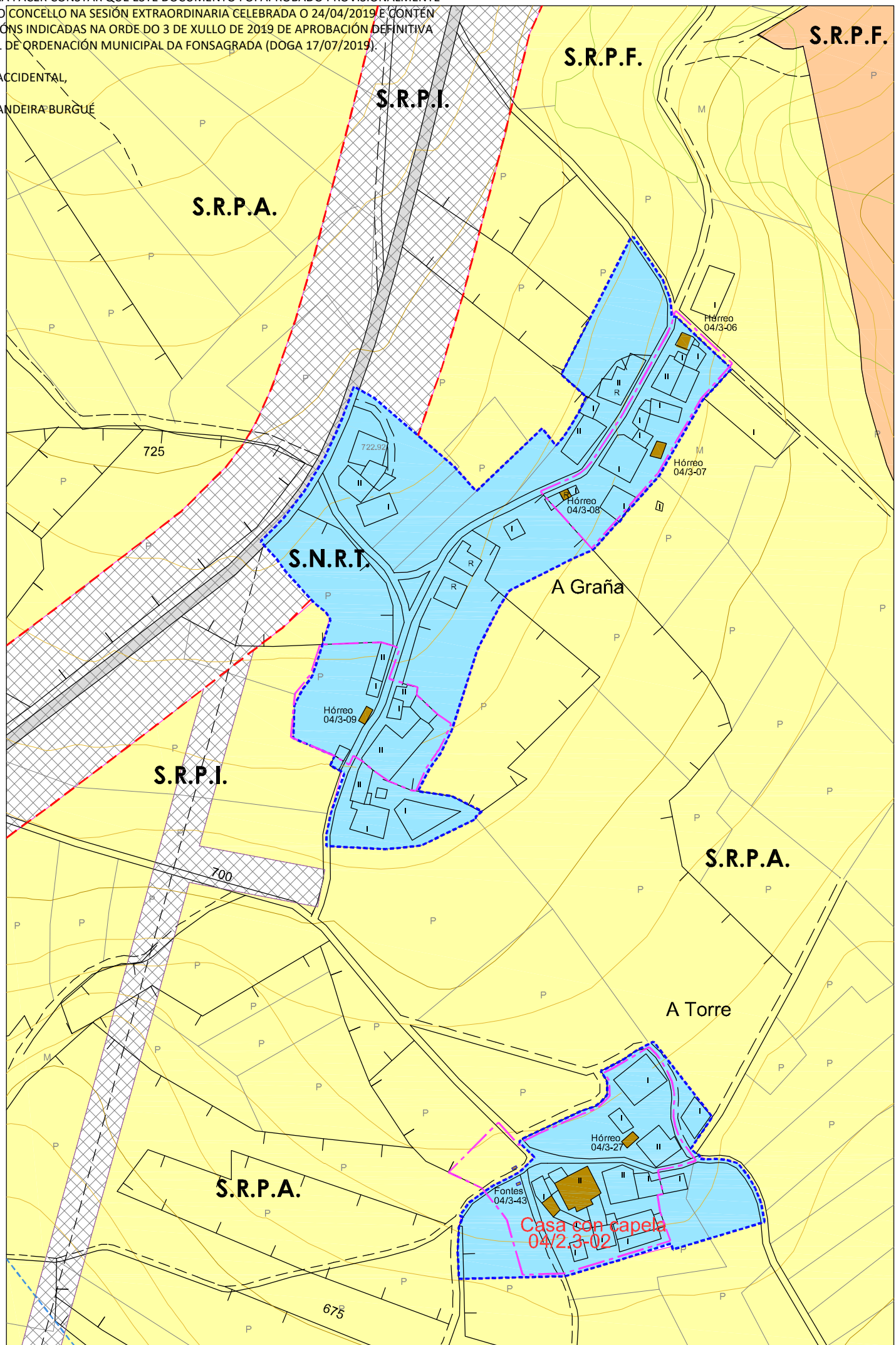
Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	<input checked="" type="checkbox"/>
Disposición Topográfica	Montaña	
	Media ladeira	<input checked="" type="checkbox"/>
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserío denso	
	Nuclear con caserío claro	<input checked="" type="checkbox"/>
	Polinuclear con caserío denso	
	Polinuclear con caserío claro	
	Nuclear en nebulosa	

**ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN**

NÚCLEO	<b>A TORRE</b>	Nº PLANO:
PARROQUIA	<b>CARBALLIDO ( Sta. María )</b>	<b>04/11-A</b>
COORDENADAS	X: 651794 / Y: 4789115 / Z: 685	E: 1/2000

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,  
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



Nº DE HOJA: 04952

**CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS**

**ARQUITECTURA TRADICIONAL**

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de A Torre. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Casa con Capela

PROTECCIÓN : VIVENDA: ESTRUTURAL / CAPELA: INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRIPCIÓN: Construción situada á beira dun vial público no núcleo de A Torre.

Conxunto de edificacións formado por: unha vivenda, alpendres e unha capela.

A vivenda é de planta cadrada con muros de carga de mampostería de xisto e cuberta de lousa a catro augas.

Capela de planta rectangular con muros de carga de mampostería de xisto e cuberta a dúas augas de chapa metálica sobre estrutura de madeira.

**OBRAS PERMITIDAS:** Mantemento, Conservación, Restauración, Consolidación e Rehabilitación

**MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:**

- Substitución da cuberta da capela por un material máis axeitado

- Obras xerais de conservación e mantemento

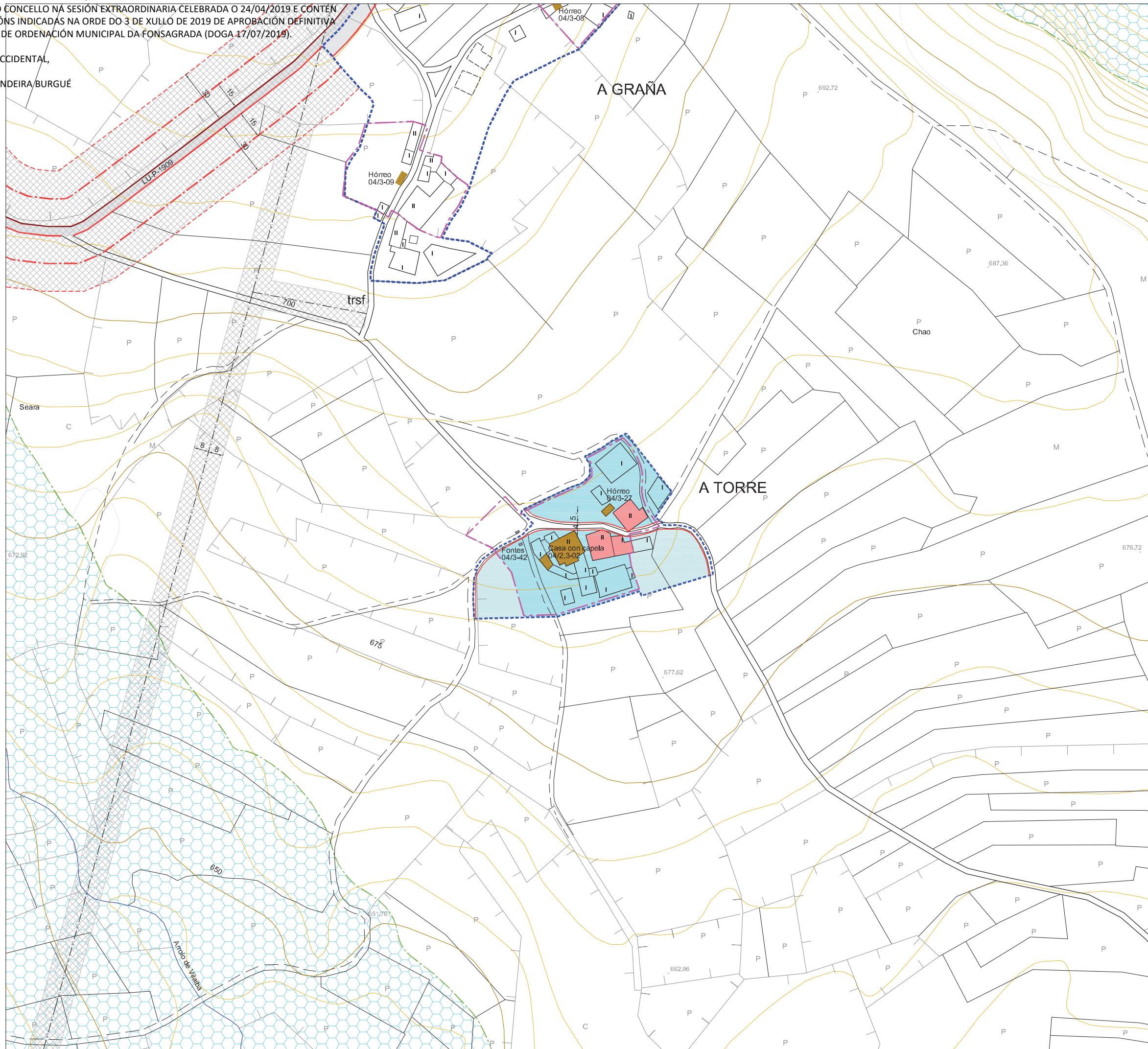
<b>GA27018055</b> S.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I	<b>GA27018054</b> XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL G-II	2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO
CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2	CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO
CAMIÑO PRIMITIVO	VESTIÑOS HISTÓRICOS	PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)
		TERRITORIO HISTÓRICO

**CASA CON CAPELA**

Núcleo	A TORRE		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM DATUM: EPSG:23029	X : 651771	Y : 4789105	Z : 675
Escala : 1/2000	<b>Ref. : 04 / 2.3-02</b>		

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,  
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE







**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
**CONCELLO DE A FONSAGRADA**







DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL  
Superficie Núcleo : 7.171m<sup>2</sup>.

 VIVENDA TRADICIONAL	 VIVENDA NOVA
---	--


**ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL**

<p><b>NÚCLEO RURAL TRADICIONAL</b></p>  <p>Nº de Viv. Existentes = 4 Nº Max. de Viv. Edificables = 2 / Parcela Mín. = 600m<sup>2</sup> Grao de consolidación do núcleo tradicional : 59%</p>	<p><b>NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN</b></p> 
---	---




**DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS**

<p><b>DOTACIÓN LOCAL</b></p>  EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS  ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES  INFRAESTRUCTURAS E COMUNICACIÓNS	<p><b>SISTEMA XERAL</b></p>   
---	---

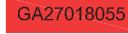





**ALIÑACIÓNS E RASANTES**

 ALIÑACIÓN DO VIAL  
 ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA  
 LIÑA DE RETRANQUEO ( 3m. CON RESPECTO AO PECHO DE PARCELA )  
 ANCHO DO VIAL ( E = Existente )

**SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN**

 S.R.P.E.N. Solo Rústico Protección Espacios Naturais	 S.R.P.AU. Solo Rústico Protección Augas
 S.R.P.I. Solo Rústico Protección Infraestruturas	 LIÑA DE AFECCIÓN

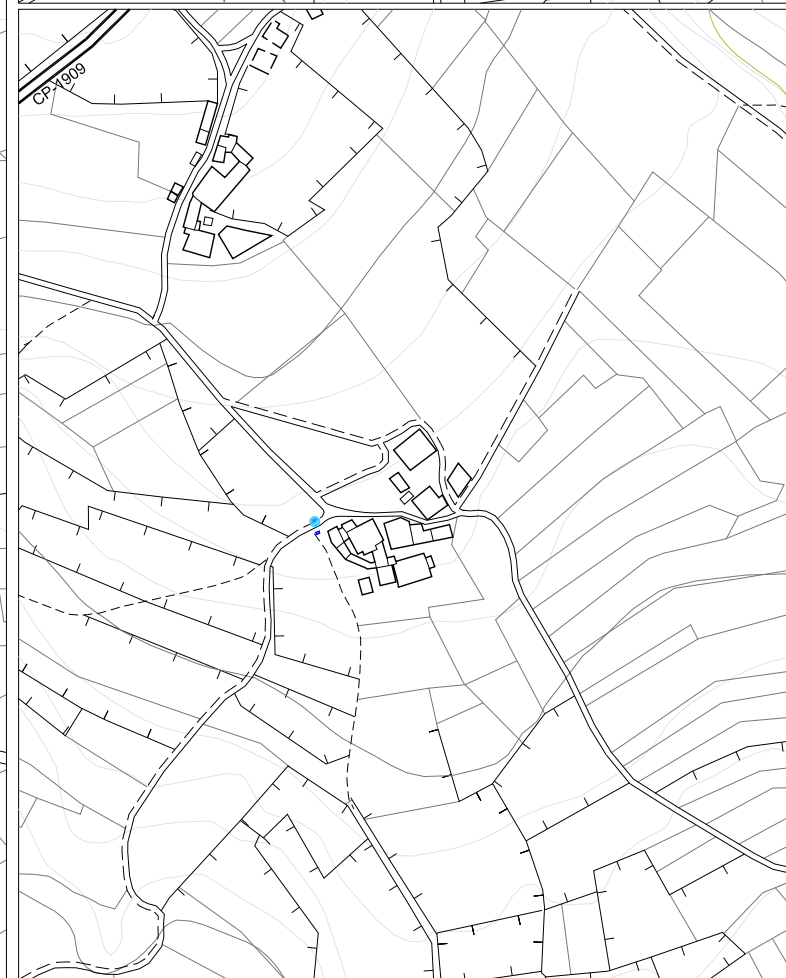
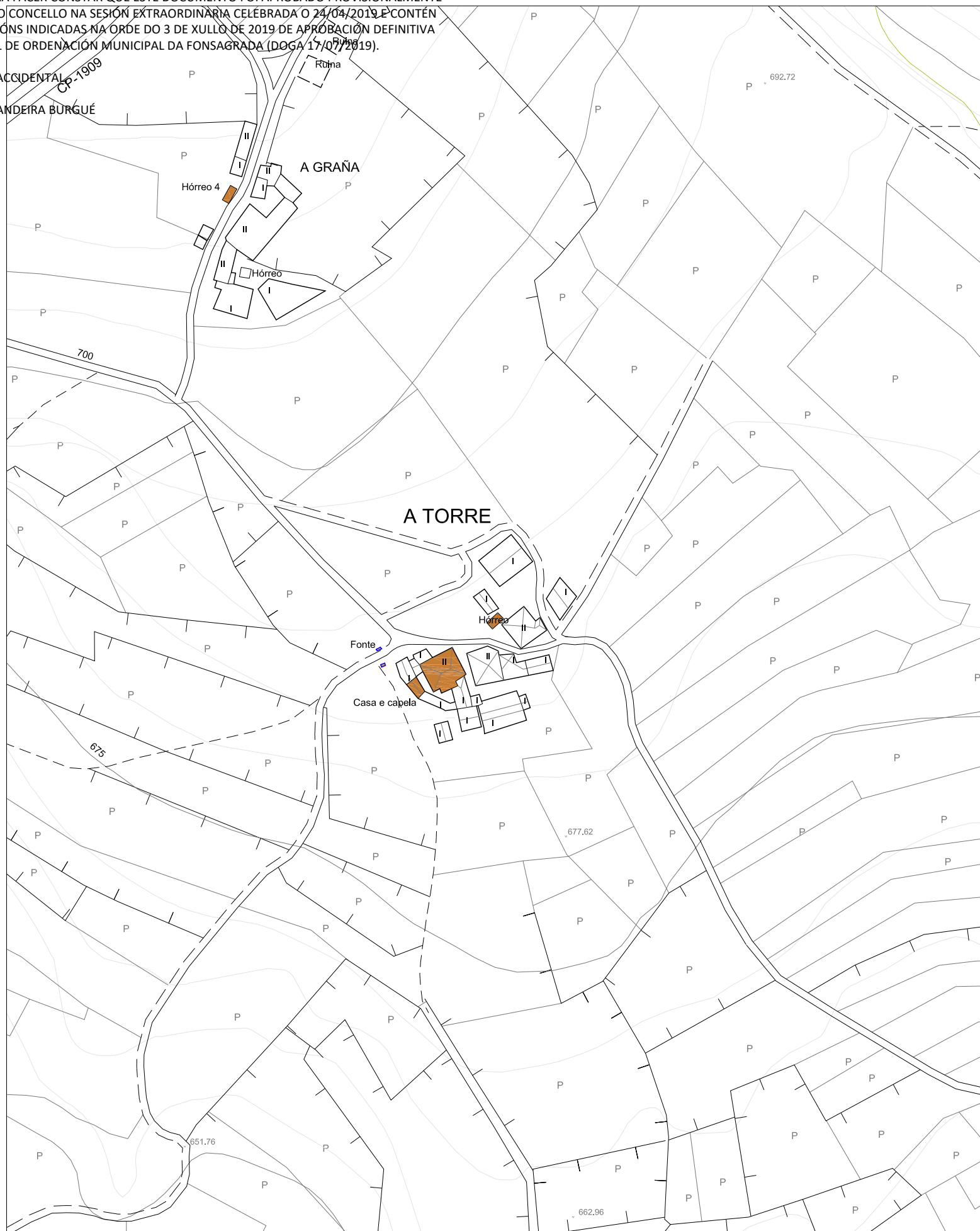
**PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS**

 GA27018055 B.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I	 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II	 CAMIÑO PRIMITIVO VESTIMIOS HISTÓRICOS
 GA27018054 XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL G-II	 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-III	 PROTECCIÓN DO CAMIÑO ( 30 m. )
 2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO	 CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO	 TERRITORIO HISTÓRICO

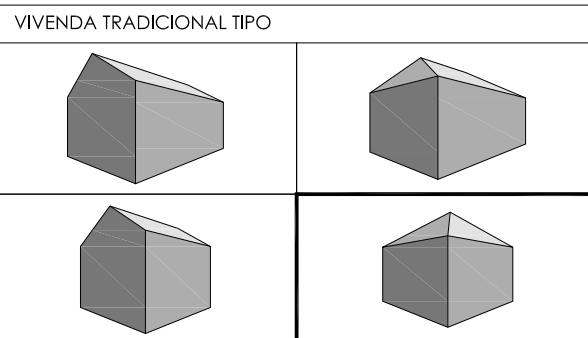
**DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS**

NÚCLEO	A TORRE	Nº PLANO:
PARROQUIA	CARBALLIDO ( Sta. María )	04/11
COORDENADAS	X: 651794 / Y: 4789115 / Z: 685	E: 1/2000

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. SL.



-  VIVENDA TRADICIONAL
-  VIVENDA NON TRADICIONAL
-  ANEXOS VIVENDA
-  EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL
-  EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO
-  EDIFICIO EN RUINA
-  EDIFICIO PÚBLICO
-  USOS TERCIARIOS
-  VIAS ESTRUTURANTES



CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	<b>X</b>
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

- INFRAESTRUCTURA VIARIA :
-  Rede Primaria Básica
  -  Rede Secundaria
  -  Rede Deputacións e Concello
  -  Pistas asfaltadas
  -  Camiños
- ELECTRICIDADE
-  Liñas eléctricas media e alta tensión
  -  Transformador
  -  Alumeado
- ABASTECIMENTO
-  Rede de abastecimento
  -  Depósito de auga
  -  Fontes e Pozos
- SANEAMENTO
-  Rede de saneamiento
  -  Punto de verquido
  -  Depuración

**CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS**

<b>Nº DE HABITANTES</b> *Datos do IGE		<b>Nº DE VIVENDAS</b>  <b>4</b>	<b>Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS</b>		<b>ORIENTACIÓN PRODUCTIVA</b>	AGROPECUARIA X
ANO 2000 <b>8</b>	ANO 2014 <b>8</b>		TRADICIONAIS	5		
			<b>14</b>			
		TRADICIONAIS				
		NON TRADICIONAIS				
		RUINA				

OBSERVACIÓNS :

**ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN**

NÚCLEO	<b>A TORRE</b>	Nº PLANO:
PARROQUIA	<b>CARBALLIDO ( Sta. María )</b>	<b>04/11-B</b>
COORDENADAS	X: 651794 / Y: 4789115 / Z: 685	E: 1/2000 - 1/4000