

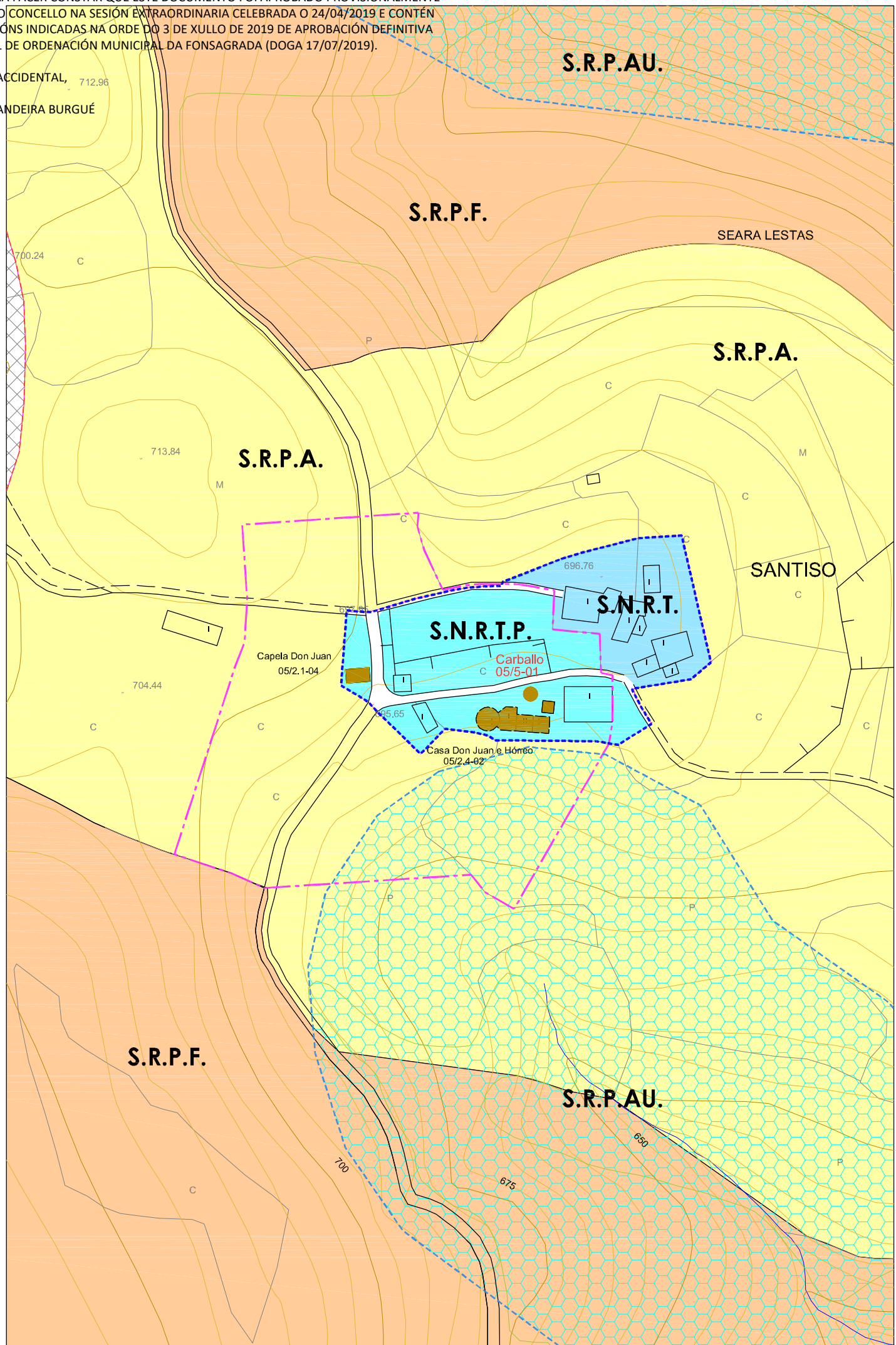
CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN		
Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	X
Disposición Topográfica	Montaña	X
	Media ladeira	
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserío denso	
	Nuclear con caserío claro	X
	Polinuclear con caserío denso	
	Polinuclear con caserío claro	
	Nuclear en nebulosa	


ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	SANTISO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CEREIXIDO (Santiago)	05/04-A
COORDENADAS	X: 655588 / Y: 4771779 / Z: 695	E: 1/2000

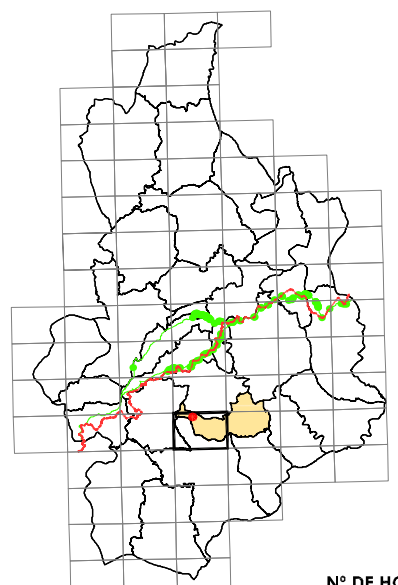
DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL, 712.96
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA



Nº DE HOJA: 07453

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

PATRIMONIO NATURAL

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Santiso. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA :

PROTECCIÓN : Ambiental

CONSERVACIÓN :





TTULARIDADE:

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRIPCIÓN: Carballo de gran porte situado á beira do vial público no núcleo de Santiso.
Árbore de copa ampla, redonda e irregular de folia caduca.
Tronco dereito, curto e grosso debido a que é un exemplar aillado.

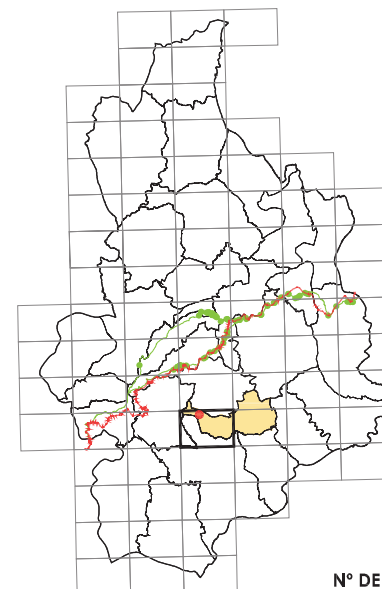
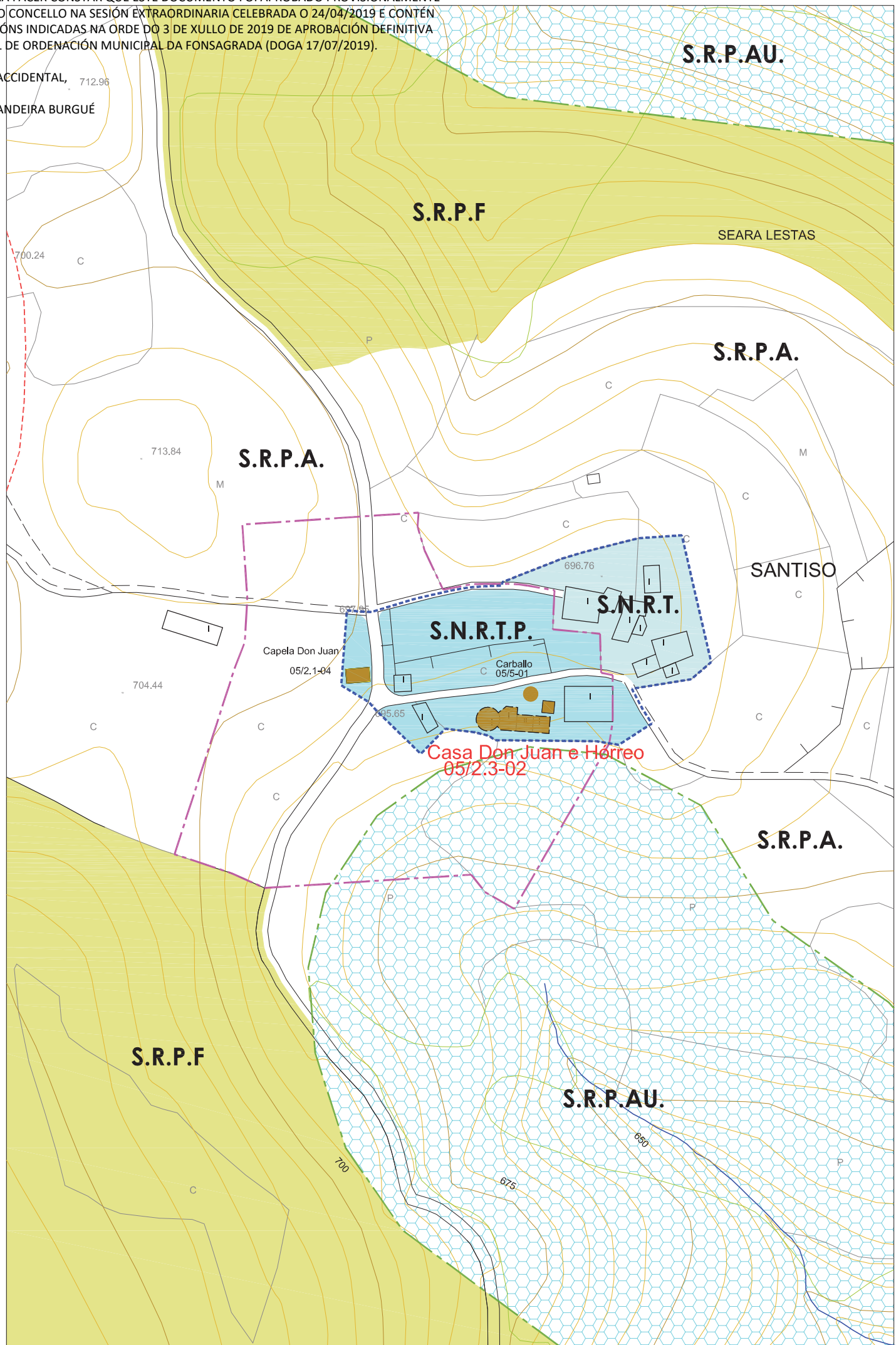
OBRAS PERMITIDAS: Conservación, Restauración, Consolidación e Rehabilitación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

GA27018055 <small>S.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I</small>	 <small>CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II</small>	 <small>CAMIÑO PRIMITIVO</small>
GA27018054 <small>XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL G-II</small>	 <small>CONTORNO DE PROTECCIÓN G-III</small>	 <small>PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)</small>
2.1-05 <small>ELEMENTO CATALOGADO</small>	 <small>CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO</small>	 <small>TERRITORIO HISTÓRICO</small>

CARBALLO			
Núcleo	SANTISO		
Parroquia	CEREIXIDO (Santiago)		
Coordenadas UTM <small>UTM-ED50 (EPSG:3209)</small>	X : 655582	Y : 4771742	Z : 690
Escala : 1/2000	Ref. : 05 / 5-01		

D/IGA, S.L.
ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.



CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS
ARQUITECTURA TRADICIONAL

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Santiso. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Casa Don Juan con Hórreo

PROTECCIÓN : Vivenda-Estructural / Hórreo-Integral.

CONSERVACIÓN : Vivenda - Mala/Ruína Hórreo - Regular

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRIPCIÓN: Conxunto de Casa e Hórreo situados no núcleo de Santiso á beira dun vial público. Vivenda-palloza de planta rectangular, con lareira. Muros de mampostería de lousa e cuberta de xisto e palla. Conta con varios anexos. Parte das edificacións atópanse en estado de ruína. O Hórreo é de planta cadrada de 5x5m, situada sobre catro pés de madeira con tornarratos. Peche de táboas de madeira colocadas en vertical e cuberta a catro augas de lousa rematada nun pináculo de granito.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS

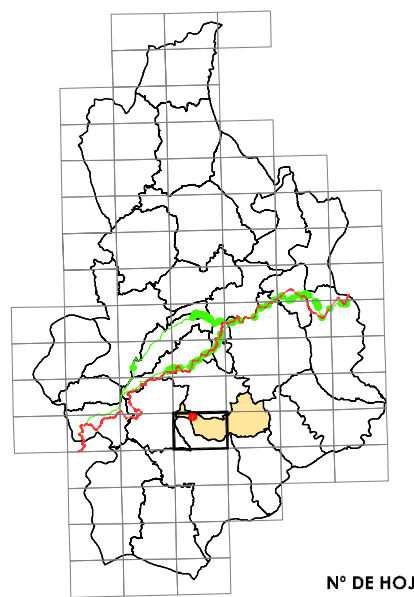
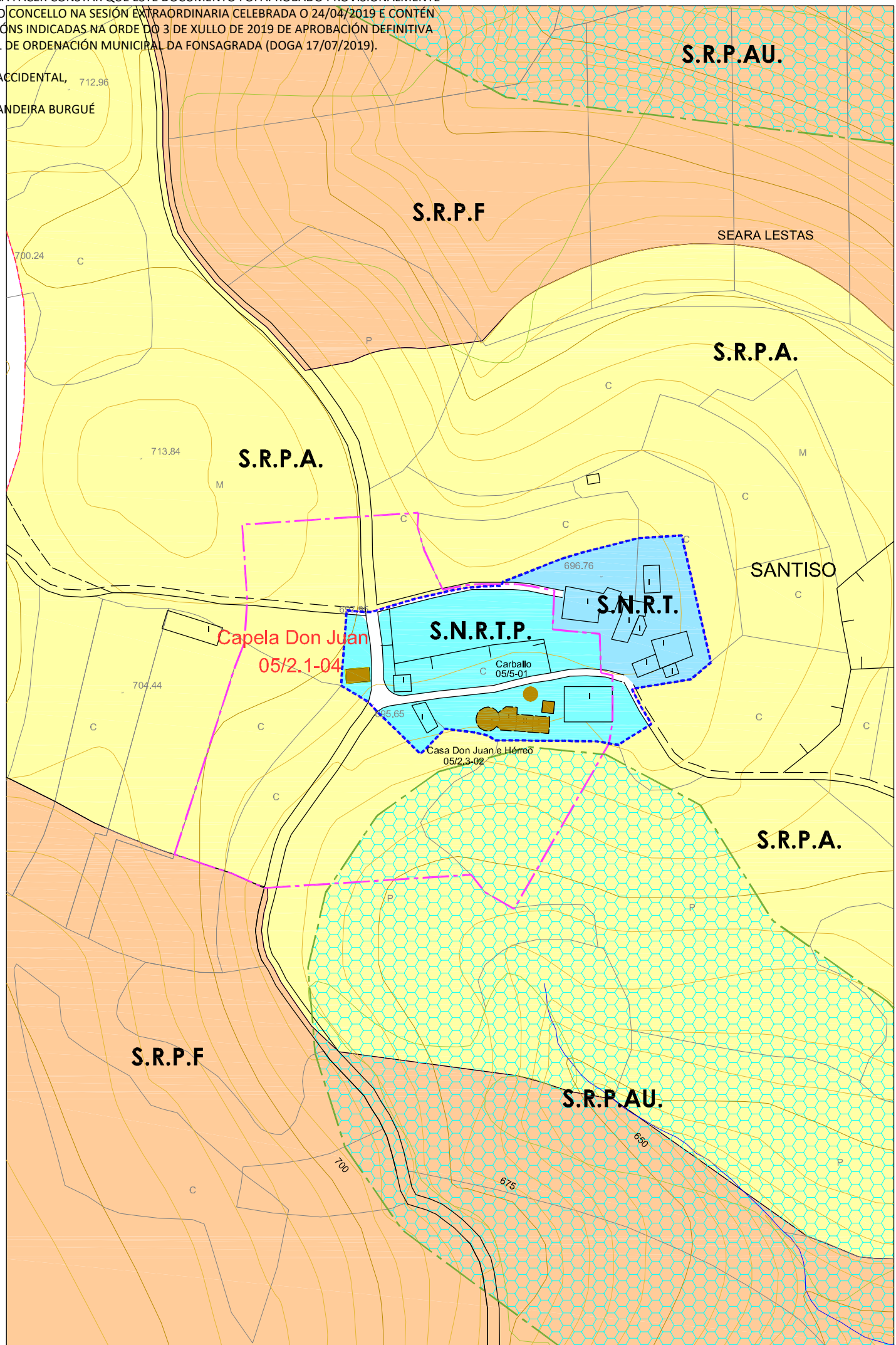
- VIVENDA:**
- Saneamento e consolidación de muros de carga.
 - Restauración cuberta.
 - Restauración de carpinterías
- HÓRREO:**
- Obras xerais de conservación e mantemento

GA27018055 B.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL GI	ÁREA DE PROTECCIÓN GI-2	CAMIÑO PRIMITIVO VESTIMOS HISTÓRICOS
GA27018054 XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL GI-I	ÁREA DE PROTECCIÓN GI-II	PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)
2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO	ÁREA DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO	TERRITORIO HISTÓRICO

CASA E HÓRREO DE DON JUAN			
Núcleo	SANTISO		
Parroquia	CEREIXIDO (Santiago)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG:23029)	X : 655582	Y : 4771742	Z : 690
Escala : 1/2000	Ref. : 05 / 2.3-02		

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL, 712.96
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



Nº DE HOJA: 07453

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

ARQUITECTURA RELIXIOSA

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Santiso. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Arquitectura relixiosa tradicional

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRIPCIÓN: Capela situada no núcleo de Santiso. Encóntrase aillada, a beira dun vial público. Planta rectangular de 10 x 6 m. e cuberta a dúas augas. Tiña unha espadana da que só se conserva parte. Conta cun cabido previo a porta de acceso enmarcado nun arco de medio punto. Sobre éste sitúase unha cruz de metal que se prolonga verticalmente sobresaíndo do resto da edificación. Muros de carga de mampostería de xisto e cuberta de lousa con estrutura de vigas de madeira. Se conserva o primeiro corpo da espadana estando desaparecido o resto.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Saneamento de muros de carga.
- Restauración de carpinterías
- Eliminación da cruz e reposición da espadana.

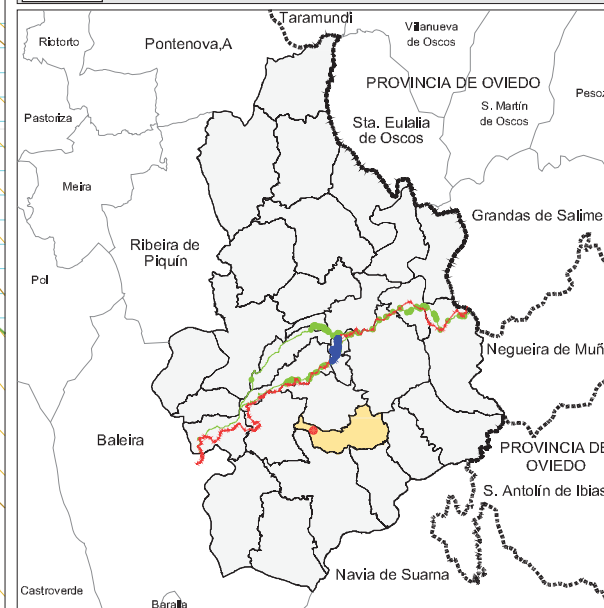
GA27018055 S.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I	GA27018054 XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL G-II	2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO
CAMINO PRIMITIVO	VESTIÑOS HISTÓRICOS	PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)
CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2	CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO
TERRITORIO HISTÓRICO		

CAPELA DE SANTISO			
Núcleo	SANTISO		
Parroquia	CEREIXIDO (Santiago)		
Coordenadas UTM UTM-EDSO (EPSG:3209)	X : 655511	Y : 4771763	Z : 697
Escala : 1/2000	Ref. : 05 / 2.1-04		

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUÑO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL
Superficie Núcleo : 9.632 m².

VIVENDA TRADICIONAL VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN

Nº de Viv. Existentes = 4
Nº Max. de Viv. Edificables = 2 / Parcela Min. = 800m²
Grao de consolidación do núcleo tradicional : 56%

DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS SISTEMA XERAL

R: Rel.uso:R-18=60m².

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

INFRAESTRUCTURAS E COMUNICACIÓNS

ALIÑACIÓNS E RASANTES

ALIÑACIÓN DO VIAL
ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA
LIÑA DE RETRANQUEO (3m. CON RESPECTO AO PECHO DE PARCELA)
10 ANCHO DO VIAL (E = Existente)

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

S.R.P.EN. Solo Rústico Protección Espacios Naturais
S.R.P.AU. Solo Rústico Protección Augas
S.R.P.I. Solo Rústico Protección Infraestruturas
LIÑA DE AFECIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

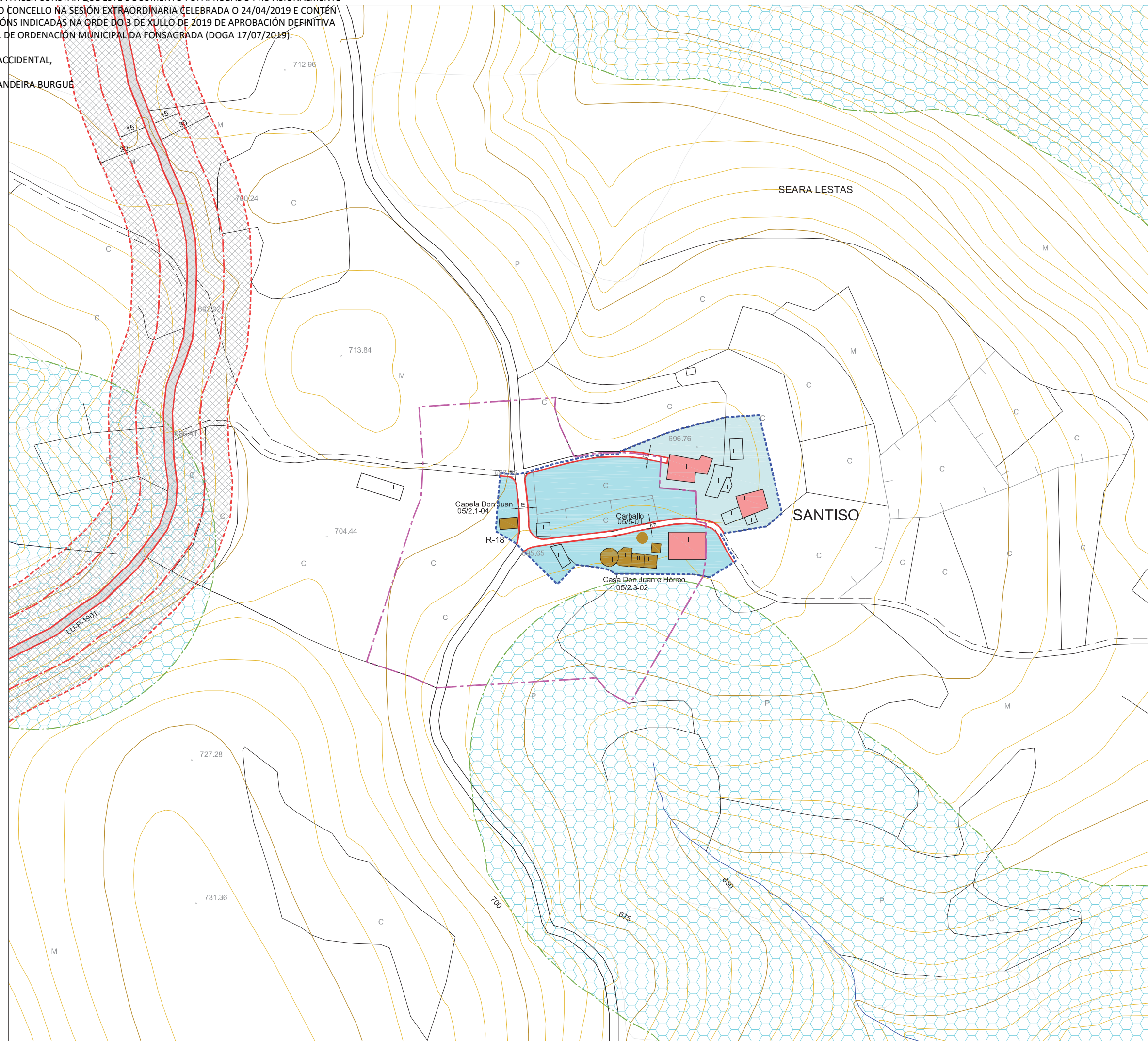
GA27018055 B.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I
GA27018054 XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL G-I-1
2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2
CONTORNO DE PROTECCIÓN G-III
CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO
VESTIARIOS HISTÓRICOS
PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)
TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

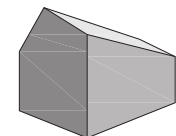
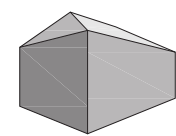
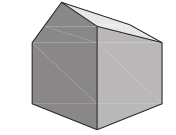
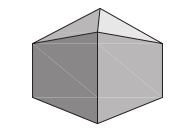
NÚCLEO	SANTISO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CEREIXIDO (Santiago)	05/04
COORDENADAS	X: 655588 / Y: 4771779 / Z: 695	E: 1/2000





	VIVENDA TRADICIONAL
	VIVENDA NON TRADICIONAL
	ANEXOS VIVENDA
	EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL
	EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO
	EDIFICIO EN RUINA
	EDIFICIO PÚBLICO
	USOS TERCIARIOS
	VIAIS ESTRUCTURANTES






VIVENDA TRADICIONAL TIPO




CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	X
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	




INFRAESTRUCTURA VIARIA :

	Rede Primaria Básica
	Rede Secundaria
	Rede Deputacións e Concello
	Pistas asfaltadas
	Camiños




ELECTRICIDADE

	Liñas eléctricas media e alta tensión
	Transformador
	Alumeado

ABASTECIMENTO

	Rede de abastecimento
	Depósito de auga
	Fontes e Pozos

SANEAMENTO

	Rede de saneamiento
	Punto de verquido
	Depuración

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS

Nº DE HABITANTES *Datos do IGE		Nº DE VIVENDAS 4	<table border="1"> <tr> <td>TRADICIONAIS</td> <td>Ocupada</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Segunda Vivenda</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Baleira</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>NON TRADICIONAIS</td> <td>Ocupada</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Segunda Vivenda</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Baleira</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>RUINA</td> <td>Baleira</td> <td>1</td> </tr> </table>	TRADICIONAIS	Ocupada	3		Segunda Vivenda	x		Baleira	x	NON TRADICIONAIS	Ocupada	x		Segunda Vivenda	x		Baleira	x	RUINA	Baleira	1	Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS 9	<table border="1"> <tr> <td>TRADICIONAIS</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>NON TRADICIONAIS</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>RUINA</td> <td>x</td> </tr> </table>	TRADICIONAIS	4	NON TRADICIONAIS	5	RUINA	x	ORIENTACIÓN PRODUCTIVA	AGROPECUARIA	X
TRADICIONAIS	Ocupada			3																															
	Segunda Vivenda			x																															
	Baleira	x																																	
NON TRADICIONAIS	Ocupada	x																																	
	Segunda Vivenda	x																																	
	Baleira	x																																	
RUINA	Baleira	1																																	
TRADICIONAIS	4																																		
NON TRADICIONAIS	5																																		
RUINA	x																																		
ANO 2000	ANO 2014		AGROFORESTAL																																
10	6		SERVICIOS																																
						INDUSTRIAL																													

OBSERVACIÓNS :

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	SANTISO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CEREIXIDO (Santiago)	05/04-B
COORDENADAS	X: 655588 / Y: 4771779 / Z: 695	E: 1/2000 - 1/4000