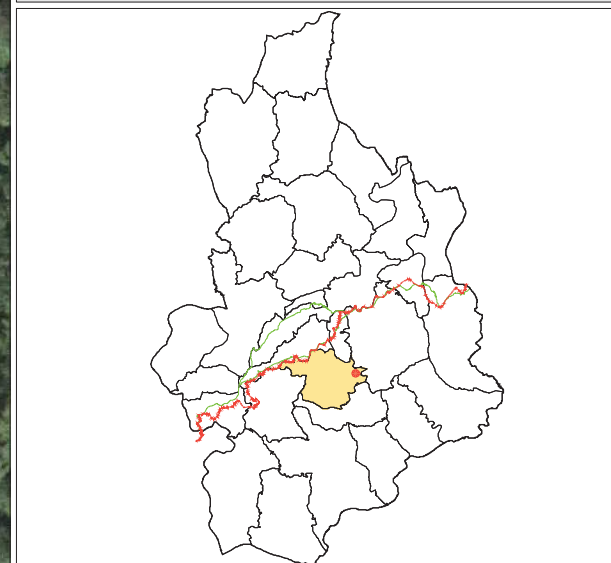


DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN		
Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	X
	>6 Kilómetros	
Disposición Topográfica	Montaña	X
	Media ladeira	
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserío denso	
	Nuclear con caserío claro	X
	Polinuclear con caserío denso	
	Polinuclear con caserío claro	
	Nuclear en nebulosa	

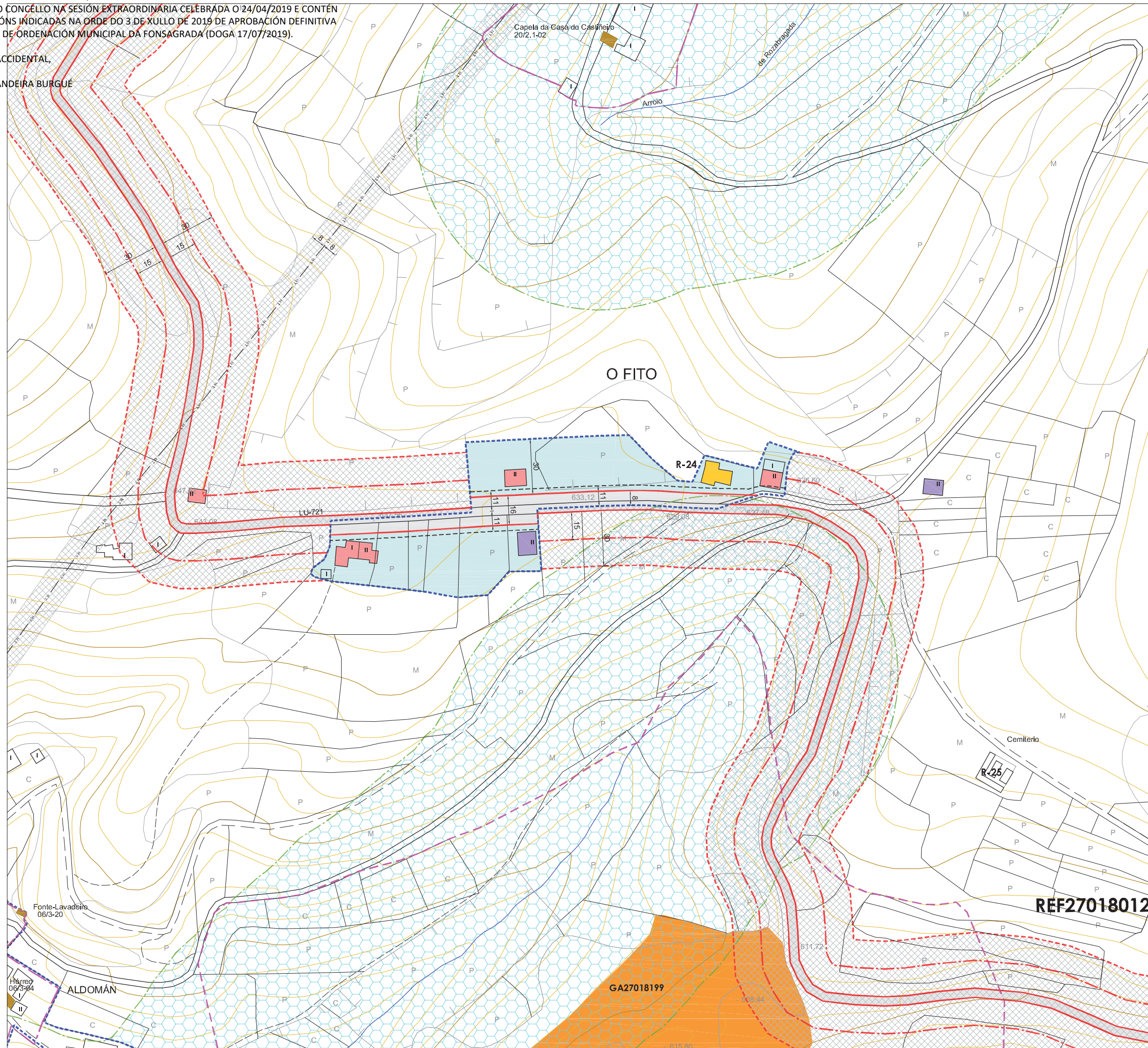
ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	O FITO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CUÍÑAS (S. Cristovo)	06/05-A
COORDENADAS	X: 658552 / Y: 4774087 / Z: 635	E: 1/2000

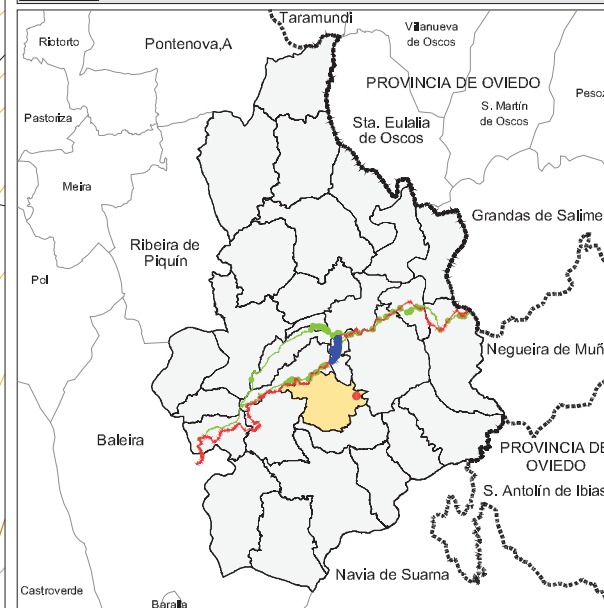
DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE




PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA





DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL
Superficie Núcleo : 9.785m².



VIVENDA TRADICIONAL (Red hatched) VIVENDA NOVA (Purple hatched)

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL





NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

 Nº de Viv. Existentes = 5
 Nº Max. de Viv. Edificables = 4 / Parcela Min. = 800m²
 Grao de consolidación do núcleo tradicional : 73%

DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL

 EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS
 R: Releiros: R-24= 152m²

 ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

SISTEMA XERAL

 INFRAESTRUCTURAS E COMUNICACIÓNS


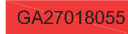

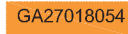
ALIÑACIÓNS E RASANTES




 ALIÑACIÓN DO VIAL
 ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA
 LIÑA DE RETRANQUEO (3m. CON RESPECTO AO PECHO DE PARCELA)
 ANCHO DO VIAL (E = Existente)





SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

 S.R.P.E.N. Solo Rústico Protección Espazos Naturais
 S.R.P.A.U. Solo Rústico Protección Augas
 S.R.P.I. Solo Rústico Protección Infraestruturas
 LIÑA DE AFECIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

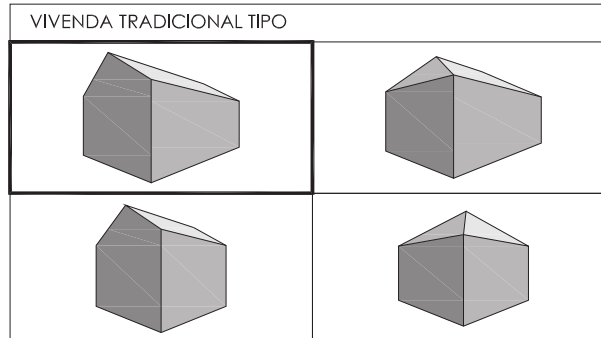
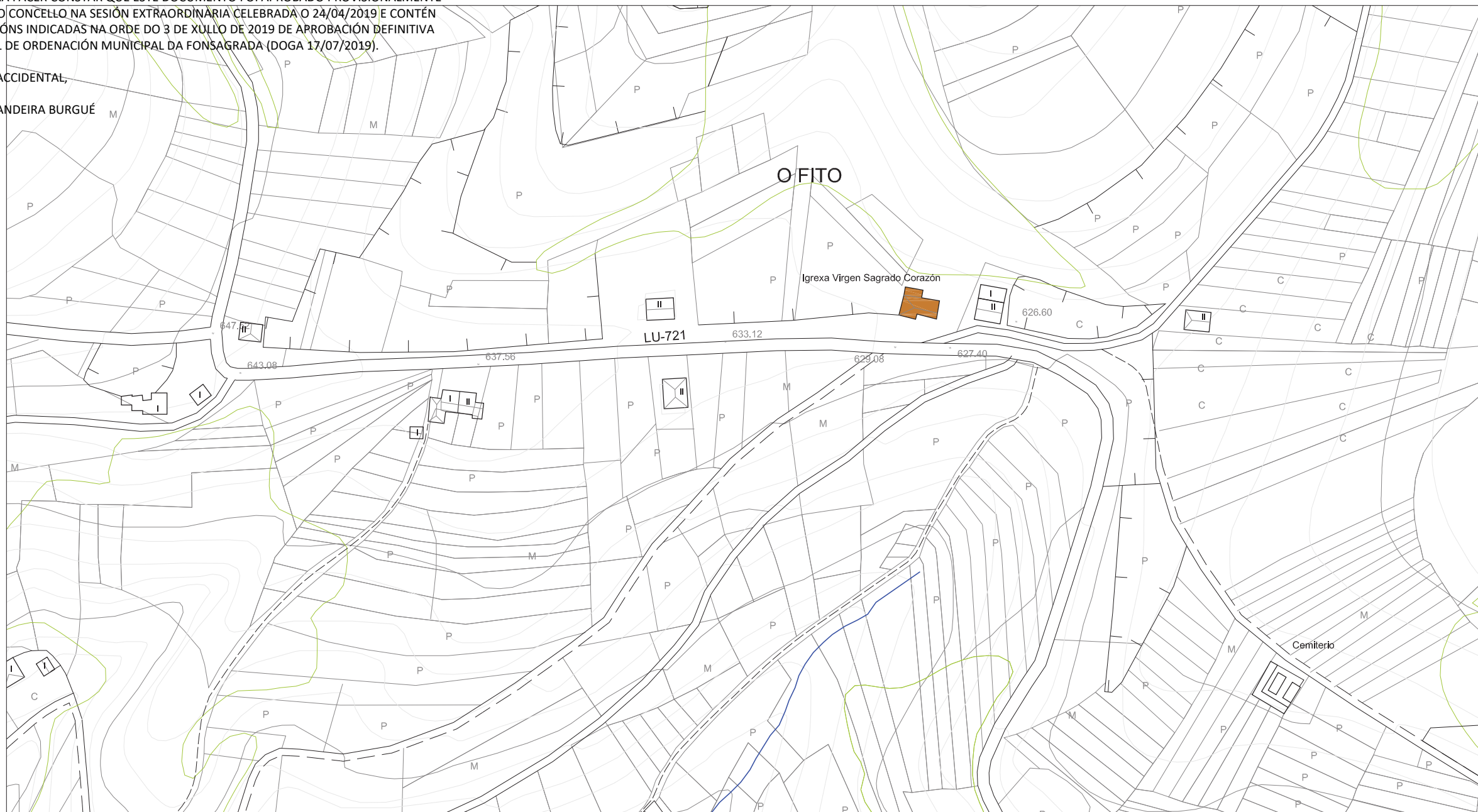
 GA27018055 B.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I
 GA27018054 XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL G-I
 2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO

 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2
 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-III
 CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

 CAMIÑO PRIMITIVO
 VESTIMOS HISTÓRICOS
 PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)
 TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO	O FITO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CUÍÑAS (S. Cristovo)	06/05
COORDENADAS	X: 658552 / Y: 4774087 / Z: 635	E: 1/2000



CLASIFICACIÓ ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	X
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS

Nº DE HABITANTES
*Datos do IGE

ANO 2000 :	12	ANO 2014 :	10
------------	-----------	------------	-----------

Nº DE VIVENDAS

7	TRADICIONAIS	Ocupada	3
		Segunda Vivenda	2
		Baleira	x
NON TRADICIONAIS		Ocupada	2
		Segunda Vivenda	x
		Baleira	x
	RUINA		x

Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS

2	TRADICIONAIS	2
	NON TRADICIONAIS	x
	RUINA	x

ORIENTACIÓ PRODUCTIVA






AGROPECUARIA	X
AGROFORESTAL	
SERVICIOS	
INDUSTRIAL	

OBSERVACIÓNS :






	VIVENDA TRADICIONAL		EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL		EDIFICIO PÚBLICO
	VIVENDA NON TRADICIONAL		EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO		USOS TERCIARIOS
	ANEXOS VIVENDA		EDIFICIO EN RUINA		VIAIS ESTRUCTURANTES




INFRAESTRUCTURA VIARIA :

	Rede Primaria Básica
	Rede Secundaria
	Rede Deputacións e Concello
	Pistas asfaltadas
	Camiños




ABASTECIMENTO :

	Rede de abastecimento
	Depósito de agua
	Fontes e Pozos

SANEAMENTO :

	Rede de saneamento
	Punto de verquido
	Depuración

ELECTRICIDADE :

	Liñas eléctricas media e alta tensión
	Transformador
	Alumeado

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓ

NÚCLEO	O FITO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CUÍÑAS (S. Cristovo)	06/05-B
COORDENADAS	X: 658552 / Y: 4774087 / Z: 635	E: 1/2000 - 1/4000