

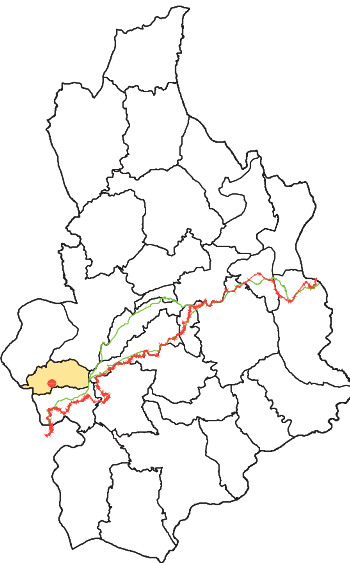
A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA





CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN		
Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	X
Disposición Topográfica	Montaña	
	Media ladeira	X
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserío denso	
	Nuclear con caserío claro	X
	Polinuclear con caserío denso	
	Polinuclear con caserío claro	
	Nuclear en nebulosa	

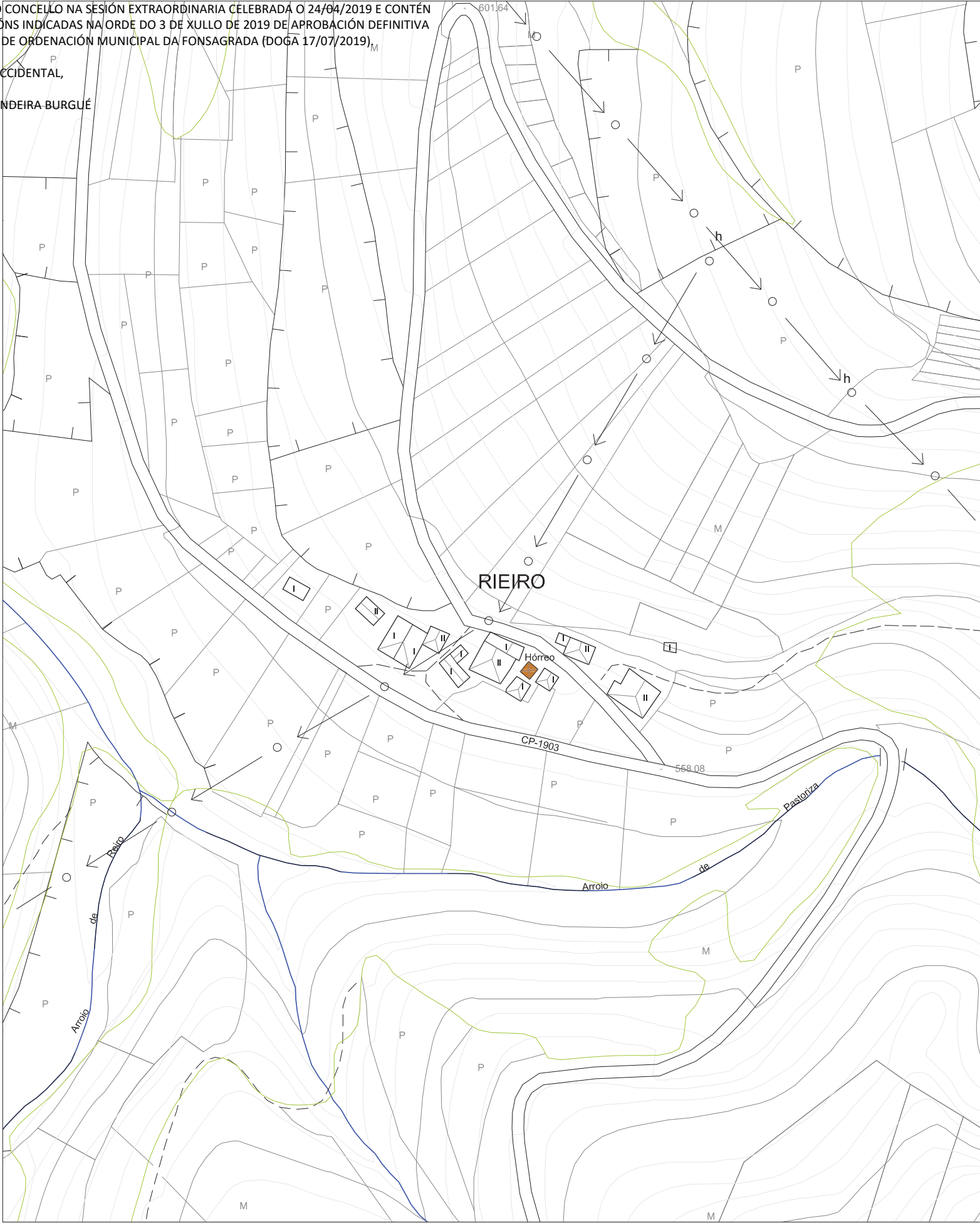
ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	RIEIRO	Nº PLANO: 03/04-A
PARROQUIA	BRUCEDO (Santiago)	
COORDENADAS	X: 648915 / Y: 4772769 / Z: 560	E : 1/2000

DIVISA, S.L.
ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSGRADA

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NON TRADICIONAL

ANEXOS VIVENDA

EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL

EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO

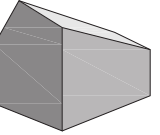
EDIFICIO EN RUINA

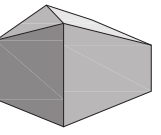
EDIFICIO PÚBLICO

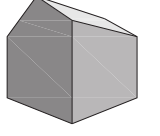
USOS TERCIARIOS

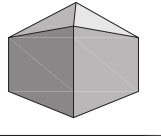
VIAIS ESTRUCTURANTES

VIVENDA TRADICIONAL TIPO









CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	X
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

INFRAESTRUCTURA VIARIA :

Rede Primaria Básica

Rede Secundaria

Rede Deputacións e Concello

Pistas asfaltadas

Camiños

ELECTRICIDADE

Liñas eléctricas media e alta tensión

Transformador

Alumeado

ABASTECIMENTO

Rede de abastecimento

Depósito de auga

Fontes e Pozos

SANEAMENTO

Rede de saneamiento

Punto de verquido

Depuración

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	RIEIRO	Nº PLANO:
PARROQUIA	BRUCEDO (Santiago)	03/04-B
COORDENADAS	X: 648915 / Y: 4772769 / Z: 560	E: 1/2000 - 1/4000

DIVEGA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS

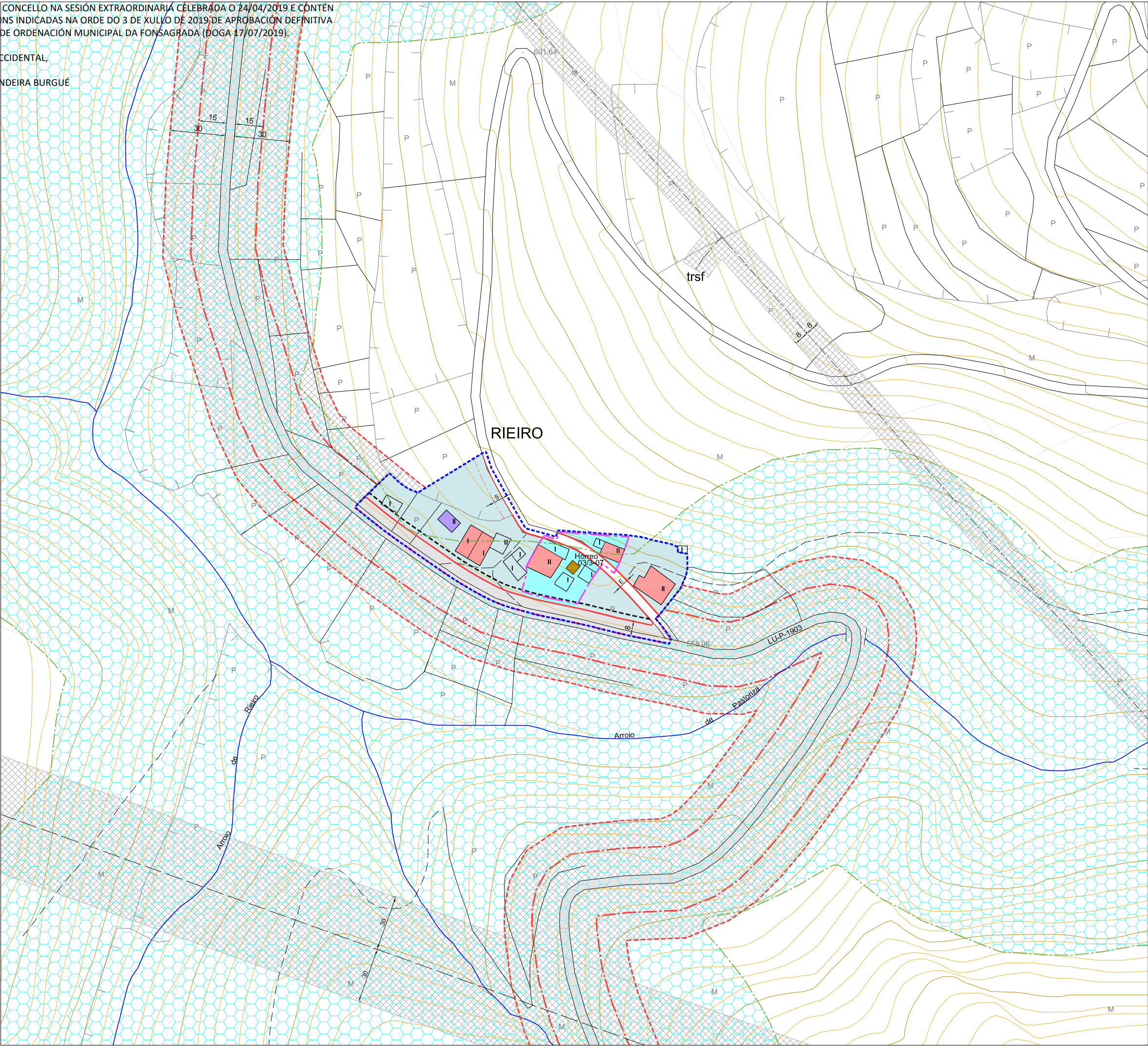
Nº DE HABITANTES		Nº DE VIVENDAS	TRADICIONAIS	Ocupada		Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS	TRADICIONAIS	6	ORIENTACIÓN PRODUCTIVA	AGROPECUARIA	X								
*Datos do IGE				Segunda Vivenda															
ANO 2000	ANO 2014			Baleira															
13	4	6	NON TRADICIONAIS	Ocupada	1	9	NON TRADICIONAIS	3		SERVICIOS									
				Segunda Vivenda	x														
				Baleira	x		RUINA	x		INDUSTRIAL									
			RUINA		x														

OBSERVACIÓNS :

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

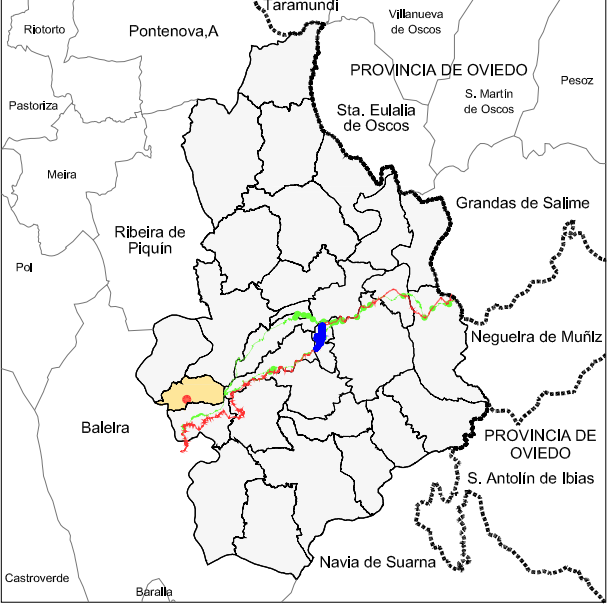
A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA



PROVINCIA DE OVIEDO

PROVINCIA DE OVIEDO

DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL
Superficie Núcleo : 8.357m2.

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN

Nº de Viv. Existentes = 6
Nº Max. de Viv. Edificables = 1 / Parcela Min. = 600m2
Grao de consolidación do núcleo tradicional : 75%

DOTACIÓNS LOCAIS

E

SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES
V-01: 328 m2.

INFRAESTRUCTURAS E COMUNICACIÓNS

SISTEMA XERAL

ALIÑACIÓNS E RASANTES

ALIÑACIÓN DO VIAL

ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA

LIÑA DE RETRANQUEO (3m. CON RESPECTO AO PECHO DE PARCELA)

ANCHO DO VIAL (E = Existente)

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

S.R.P.E.N.
Solo Rústico Protección
Espacios Naturais

S.R.P.A.U.
Solo Rústico Protección
Augas

S.R.P.I.
Solo Rústico Protección Infraestructuras

LIÑA DE AFECCIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

GA27018055
B.I.C.
PROTECCIÓN INTEGRAL GI-1

GA27018054
XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
PROTECCIÓN INTEGRAL GI-1

2.1-05
ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTILOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

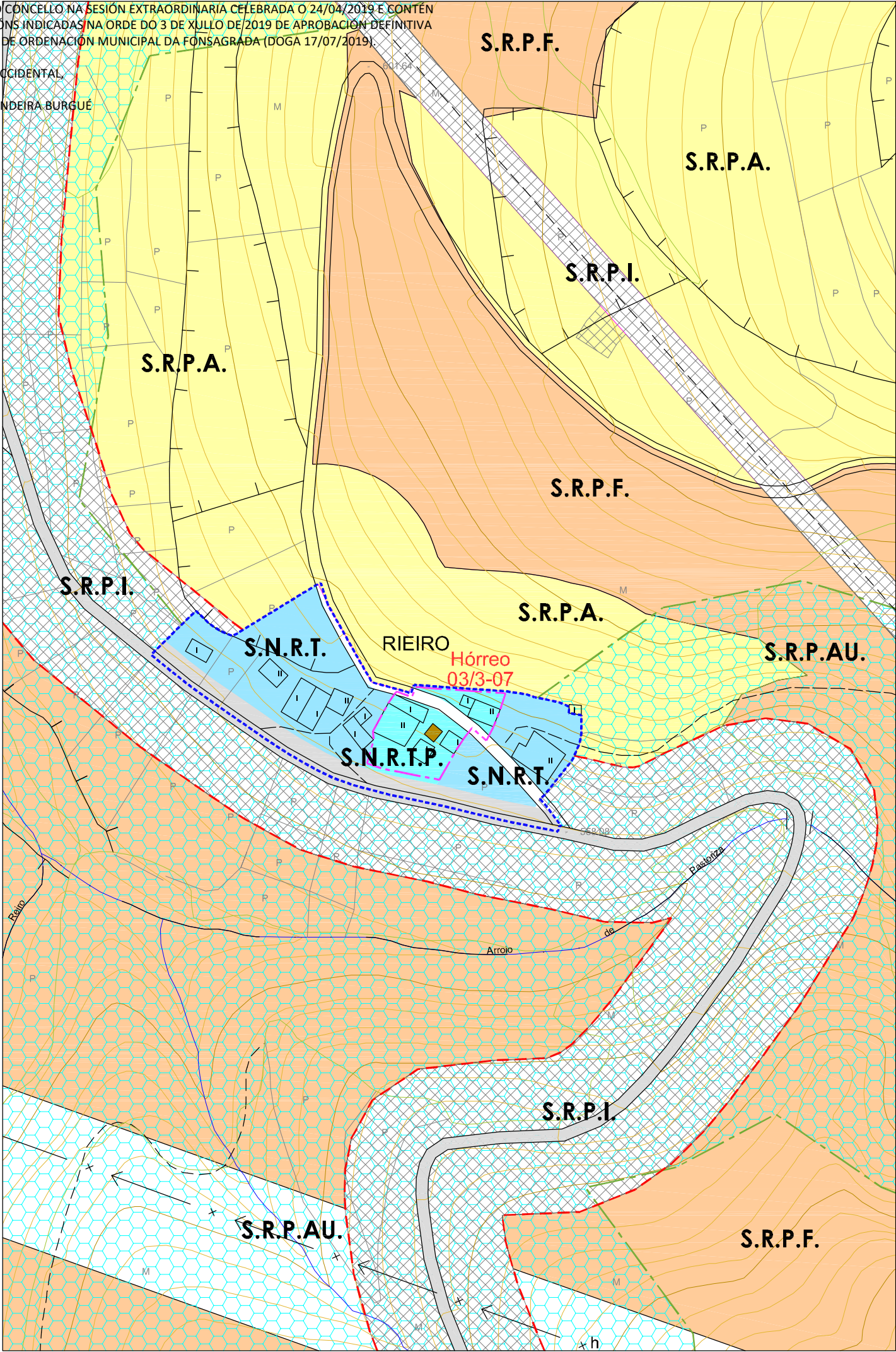
DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO	RIEIRO	Nº PLANO:
PARROQUIA	BRUCEDO (Santiago)	03/04
COORDENADAS	X: 648915 / Y: 4772769 / Z: 560	E: 1/2000

ARQUITECTURA. TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. SL.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XUULLO DE 2019 DE APROBACIÓ N DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓ N MUNICIPAL DA FONSA GRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓ N MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSA GRADA

Nº DE HOJA: 07441

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCIÓ NS ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓ N E ACCESO : Atópase no núcleo de Rieiro. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓ N TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓ N : INTEGRAL

CONSERVACIÓ N : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección.

DESCRICIÓ N: EdificaciÓ n situada á beira dun vial público no núcleo de Rieiro.
Hórreo situado sobre catro pés de madeira con tornarratos apoiados nun muro de pedra que forma un alpendre.
A cámara aséntase sobre a grade, que se apoia nos tornarratos, formada por catro trabes de considerable sección e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical cunha certa separaciÓ n entre elas para favorece-la ventilaciÓ n e iluminaciÓ n có interior. O cerramento está pintado de cor vermella e conta cunha xanela en cada lateral. Conta cun corredor pechado. Ten unha única porta de acceso, nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoian nos esteos que forman os esquinais e soportan todo o peso da cuberta que leva unha elemental estrutura de madeira. Cuberta a catro augas de lousa.
Escaleira de acceso de pedra.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, ConservaciÓ n, RestauraciÓ n e ConsolidaciÓ n.

MEDIDAS DE PROTECCIÓ N E MELLORAS:
- EliminaciÓ n canlÓ ns de PVC.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓ N INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓ N INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓ N G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓ N DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓ N DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO DA CASA DE PARDO

Núcleo	RIEIRO		
Parroquia	BRUICEDO (Santiago)		
Coordenadas UTM	X : 648958	Y : 4772769	Z : 565
Escala : 1/2000	Ref. : 03 / 3-07		

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.