

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN

Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	X
Disposición Topográfica	Montaña	X
	Media ladeira	
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserio denso	
	Nuclear con caserio claro	X
	Polinuclear con caserio denso	
	Polinuclear con caserio claro	
	Nuclear en nebulosa	

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

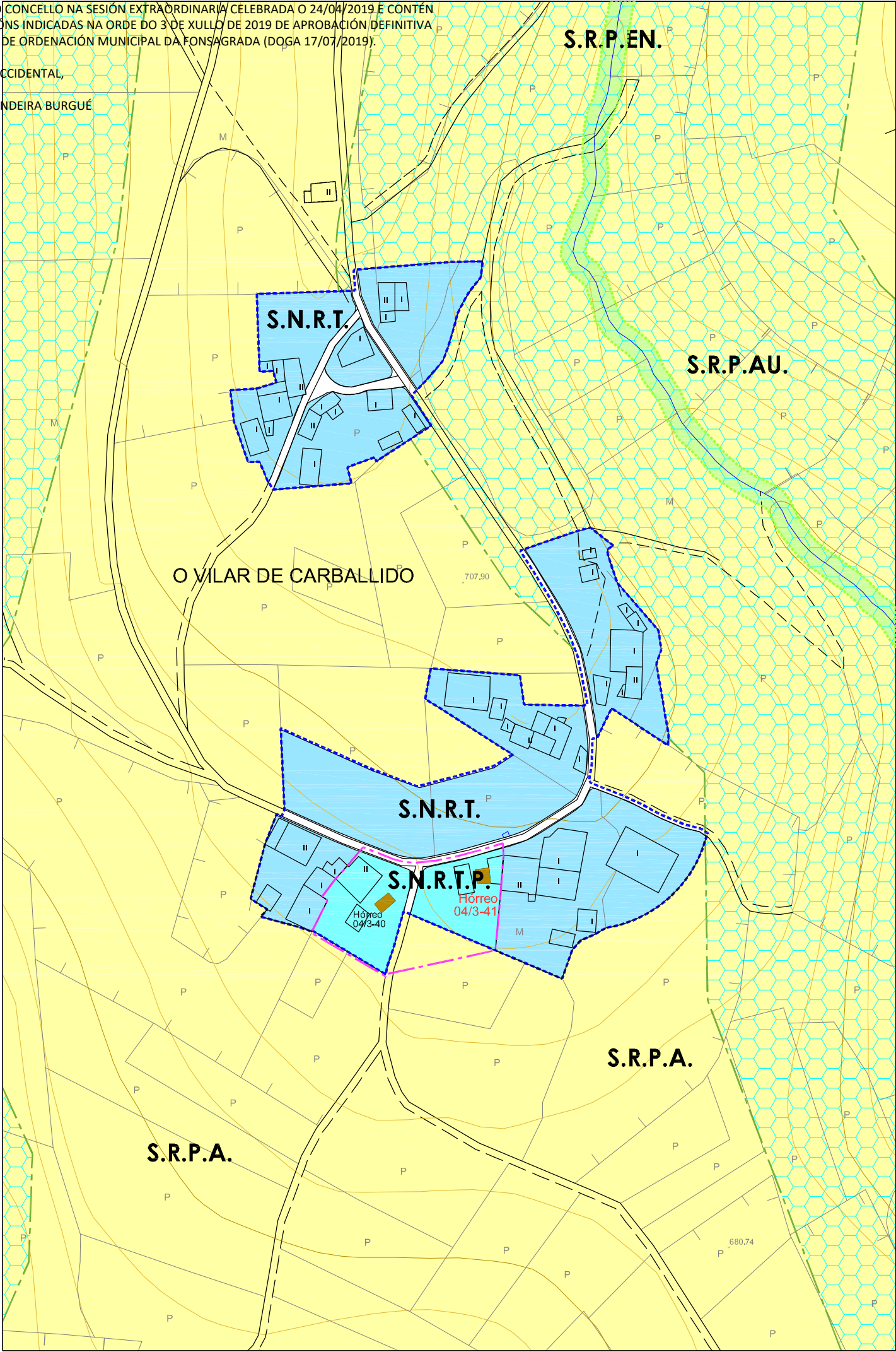
NÚCLEO	O VILAR DO CARBALLIDO	Nº PLANO: 04/18-A
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	
COORDENADAS	X: 652897 / Y: 4789688 / Z: 700	E : 1/2000

DESENL

ARQUITECTURA - TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS
 CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilar de Carballedo. O acceso é bo.
 ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense
 PROTECCIÓN : INTEGRAL
 CONSERVACIÓN : Regular.
 TITULARIDADE: Privada
 ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección
 DESCRICIÓN: Construcción situada á beira dun vial público no núcleo de Vilar do Carballedo. Hórreo situado sobre catro peares de madeira de forma troncopiramidal con tornarratos de xisto e apoiados en catro pilastras de mampostería de xisto. O espazo debaixo da cámara úsase como almacén de leña ou dos apeiros de labranza. A cámara aséntase sobre a grade, que se apoia nos tornarratos, e está formada por catro trabes de considerable sección e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical. Ten unha única porta de acceso, nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoia nos esteos que forman os esquinais e soportan todo o peso da cuberta. Cuberta de lousa a catro augas con estrutura de vigas de madeira. Accédese por medio dunha escaleira de pedra.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.
 MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
 - Tratamento de madeiras.

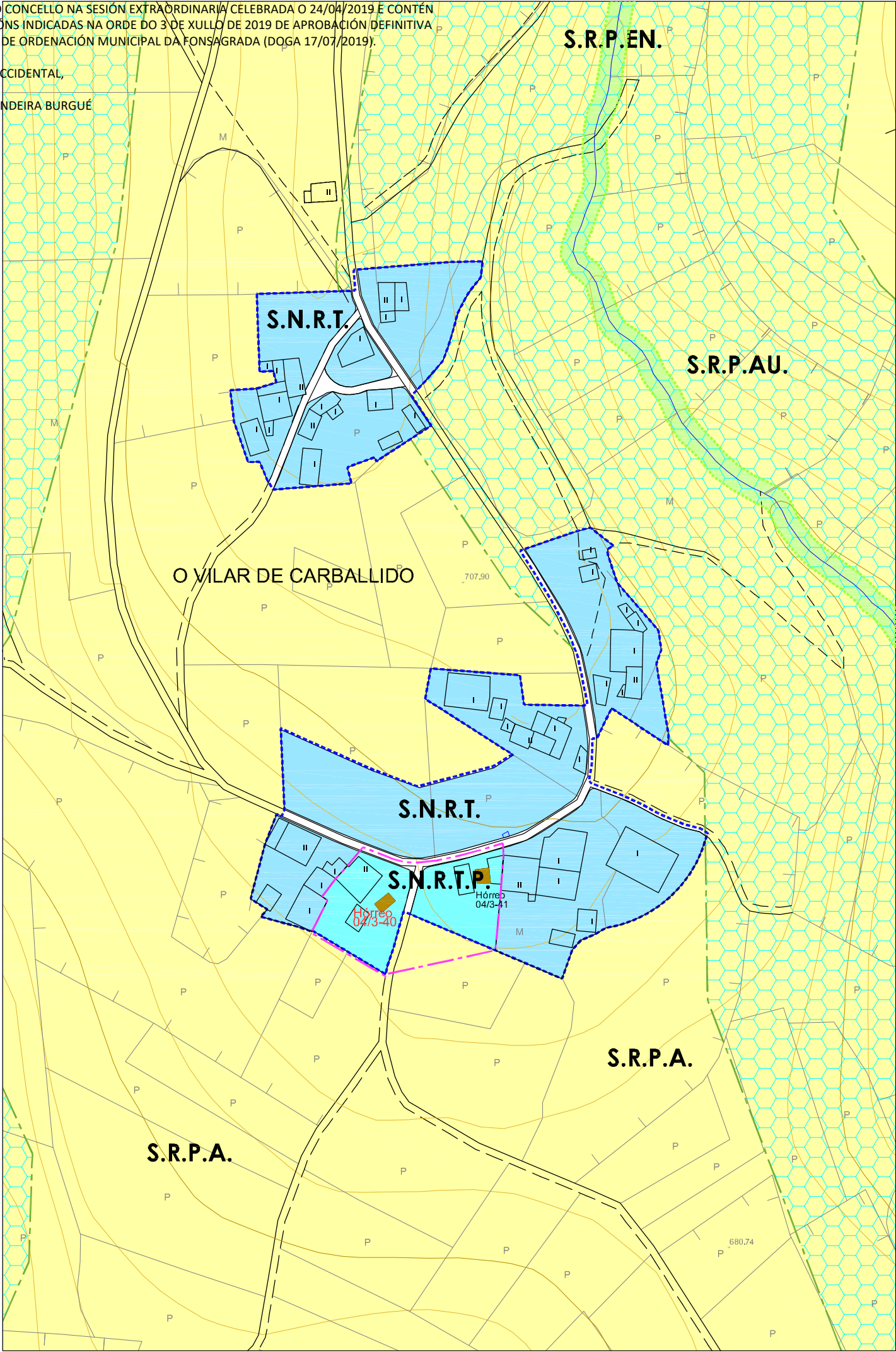
GA27018055 B.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL GI-4	 CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-2	 CAMIÑO PRIMITIVO VESTIOS HISTÓRICOS
GA27018054 XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS PROTECCIÓN INTEGRAL GI-1	 CONTORNO DE PROTECCIÓN GI-1	 PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)
2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO	 CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO	 TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO			
Núcleo	O VILAR DE CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG:3209)	X : 652930	Y : 4789581	Z : 696
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-41		

DIVISA, SL
 ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilar de Carballedo. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo

PROTECCIÓN : ESTRUCTURAL

CONSERVACIÓN : Regular

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Construcción situada á beira dun vial público no núcleo de Vilar de Carballedo. Hórreo de tipo "Cabozo Mixto", de planta rectangular situado sobre dous muretes de mampostería de xisto, nos que se apoian dúas vigas de madeira sobre as que se sitúa o entarimado do piso e o cerramento de ladrillo visto, cunha xanela en cada lateral. Cuberta de lousa a catro augas con estrutura de vigas de madeira. Accédese ó interior por unha escaleira de pedra situada a unha certa altura do hórreo para evitar o acceso de animais. O espazo debaixo da cámara úsase como almacén.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración ,Consolidación e Rehabilitación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Eliminación de fábrica de ladrillo.

GA27018055

B.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II-1

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO

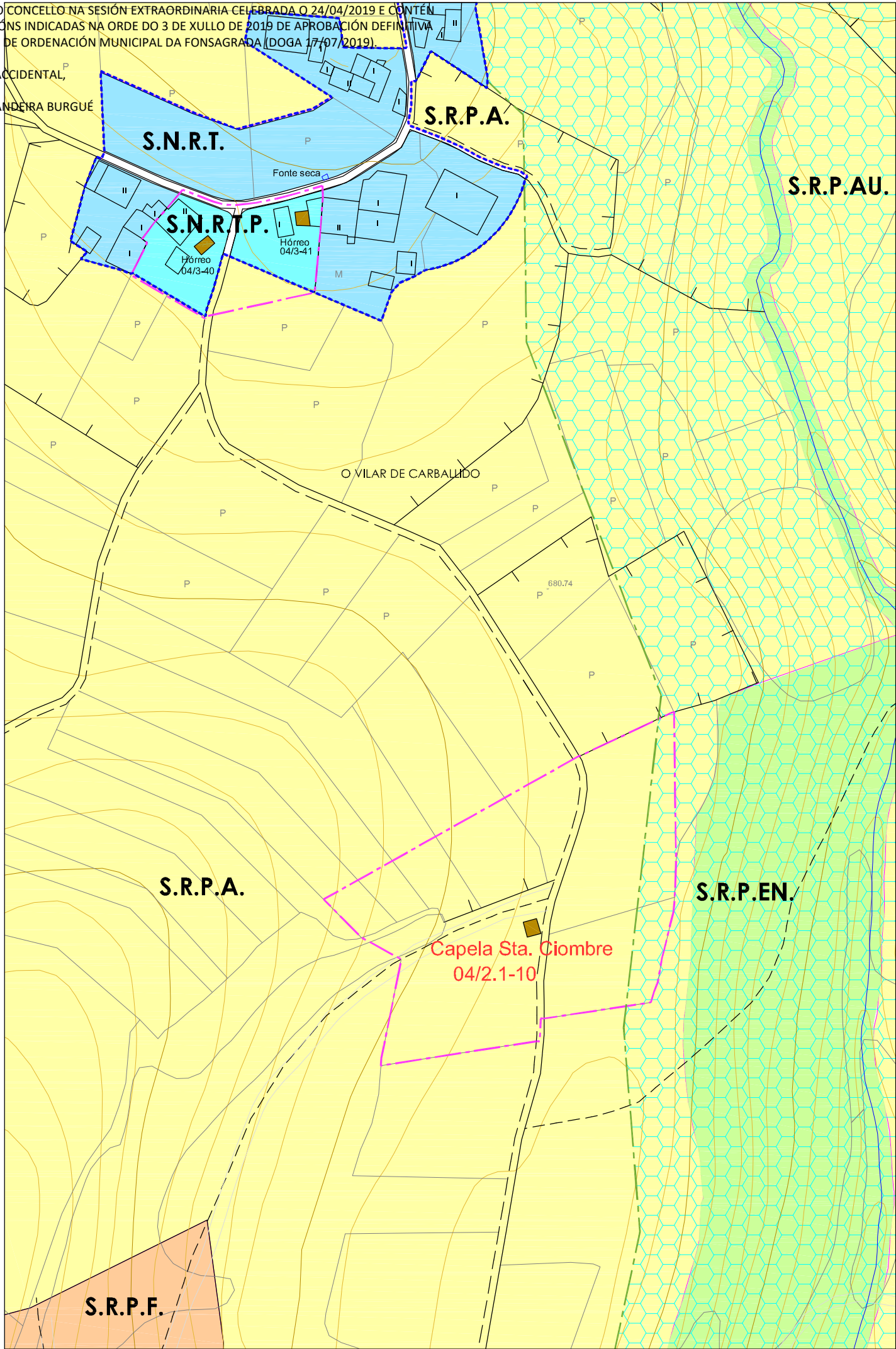
Núcleo	O VILAR DE CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG:3209)	X : 649780	Y : 4788254	Z : 732
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 3-40		

DIVISA, SL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

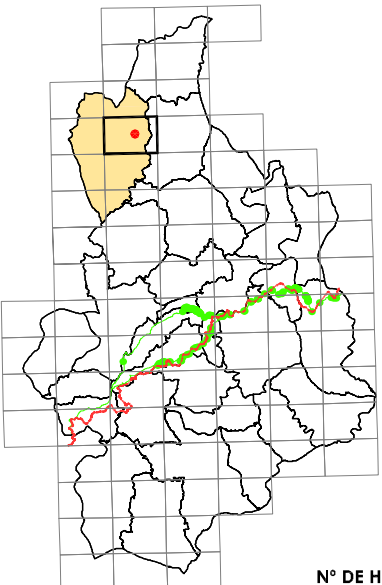
DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA



Nº DE HOJA: 04952

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

ARQUITECTURA RELIXIOSA

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilar de Carballido. O acceso é regular.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Arquitectura relixiosa tradicional

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Regular.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Rústico Protección Agropecuaria

DESCRIPCIÓN: Capela situada nas aforas do núcleo de Vilar de Carballido. O acceso é por un camiño público de terra. Planta rectangular de 7 x 5 m. con cuberta a tres augas. Posee un cabildo previo ó acceso. Muros de carga de mampostería de xisto e cuberta de lousa con estrutura de vigas de madeira.

OBSERVACIÓNS : Capela pública en estado de semi-abandono.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Saneamento e consolidación de muros de carga.
- Restauración de carpinterías
- Limpeza e acondicionamento do entorno

B.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G4

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G4-1

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G4-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G4-1

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

CAPELA DE SANTA COIMBRE

Núcleo	O VILAR DE CARBALLIDO		
Parroquia	CARBALLIDO (Sta. María)		
Coordenadas UTM UTM:43QD EPSG:23029	X : 653026	Y : 4789283	Z : 680
Escala : 1/2000	Ref. : 04 / 2.1-10		

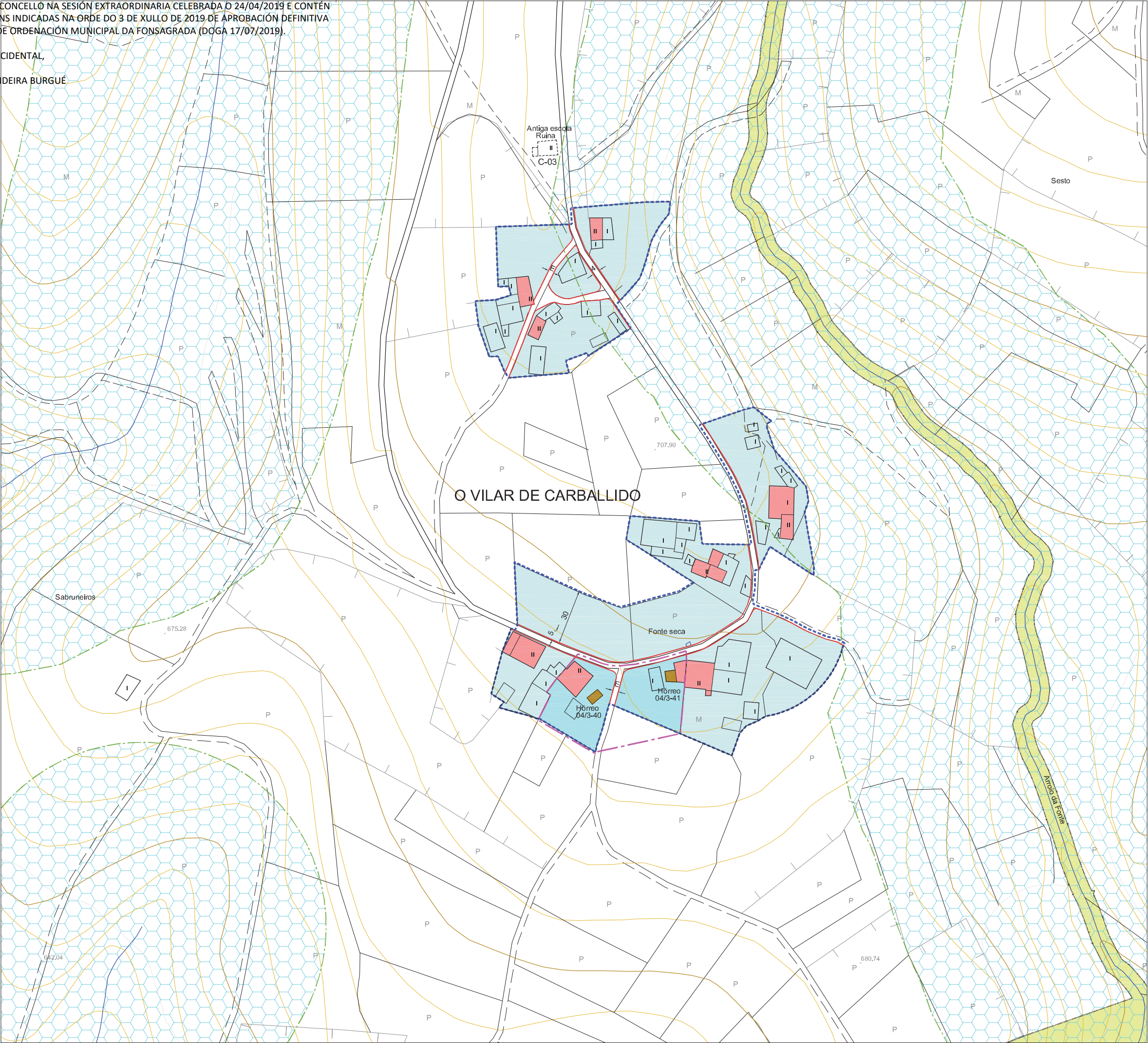
DIVISA, SL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL

Superficie Núcleo : 22.962 m2.

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN

Nº de Viv. Existentes = 9
Nº Max. de Viv. Edificables = 6 / Parcela Min. = 800m2
Grao de consolidación do núcleo tradicional : 55%

DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

INFRAESTRUTURAS E COMUNICACIÓNS

SISTEMA XERAL

ALIÑACIÓNS E RASANTES

ALIÑACIÓN DO VIAL

ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA

ANCHO DO VIAL (E = Existente)

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

S.R.P.E.N.
Solo Rústico Protección
Espacios Naturais

S.R.P.A.U.
Solo Rústico Protección
Aguas

S.R.P.I.
Solo Rústico Protección Infraestruturas

LIÑA DE AFECCIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

GA27018055

S.I.C.
PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACAMENTOS ARQUEOLÓXICOS
PROTECCIÓN INTEGRAL G-I-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTINIOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

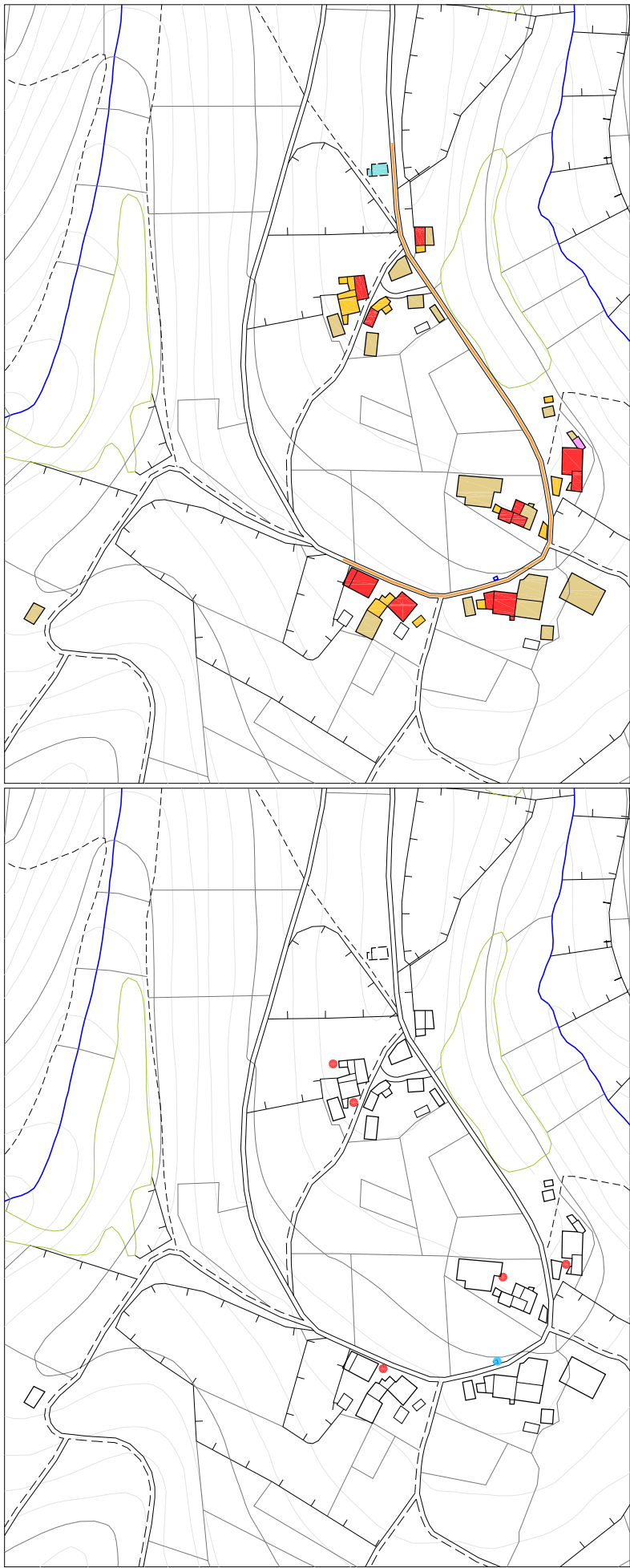
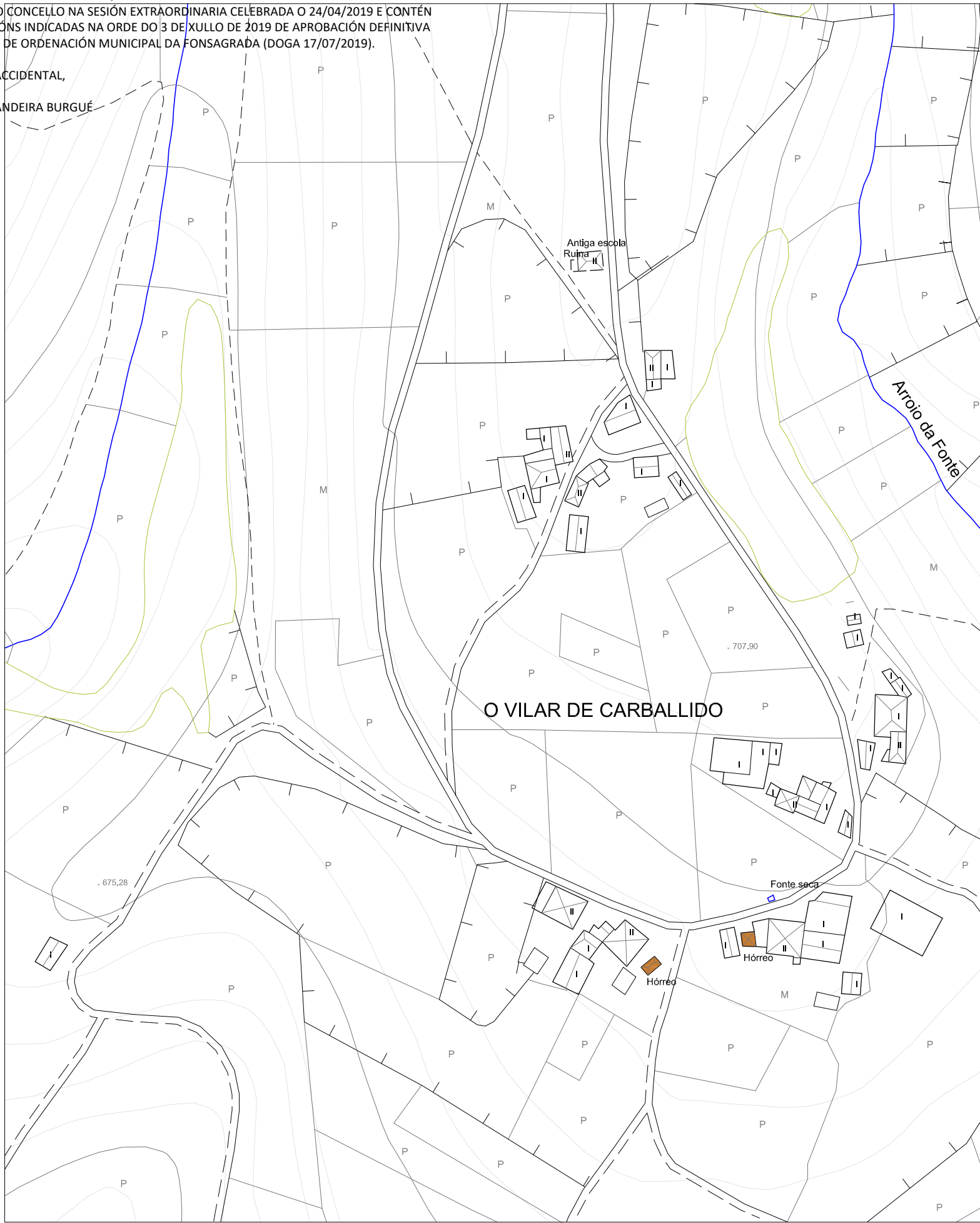
TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO	O VILAR DE CARBALLIDO	Nº PLANO:
PARROQUIA	CARBALLIDO (Sta. María)	04/15
COORDENADAS	X: 652897 / Y: 4789688 / Z: 700	E : 1/2000

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. SL.

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL CONCELLO DE A FONSGRADA	
	VIVENDA TRADICIONAL
	VIVENDA NON TRADICIONAL
	ANEXOS VIVENDA
	EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL
	EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO
	EDIFICIO EN RUINA
	EDIFICIO PÚBLICO
	USOS TERCIARIOS
	VIAIS ESTRUCTURANTES

VIVENDA TRADICIONAL TIPO	

CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA	
1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	X
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

INFRAESTRUCTURA VIARIA :	
	Rede Primaria Básica
	Rede Secundaria
	Rede Deputación e Concello
	Pistas asfaltadas
	Camiños
ELECTRICIDADE	
	Liñas eléctricas media e alta tensión
	Transformador
	Alumeadado
ABASTECIMENTO	
	Rede de abastecimento
	Dépósito de auga
	Fuentes e Pozos
SANEAMENTO	
	Rede de saneamento
	Punto de verquido
	Depuración

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN		
NÚCLEO	O VILAR DO CARBALLIDO	Nº PLANO:
COORDENADAS	CARBALLIDO (Sta. María)	04/18-B
	X: 652897 / Y: 4789688 / Z: 700	E : 1/2000 - 1/4000

DEIGA S.L.
ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL.