

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

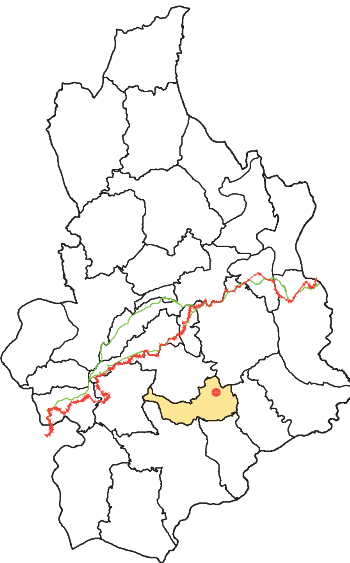
A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA





CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN		
Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	X
Disposición Topográfica	Montaña	
	Media ladeira	X
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserío denso	
	Nuclear con caserío claro	X
	Polinuclear con caserío denso	
	Polinuclear con caserío claro	
	Nuclear en nebulosa	

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

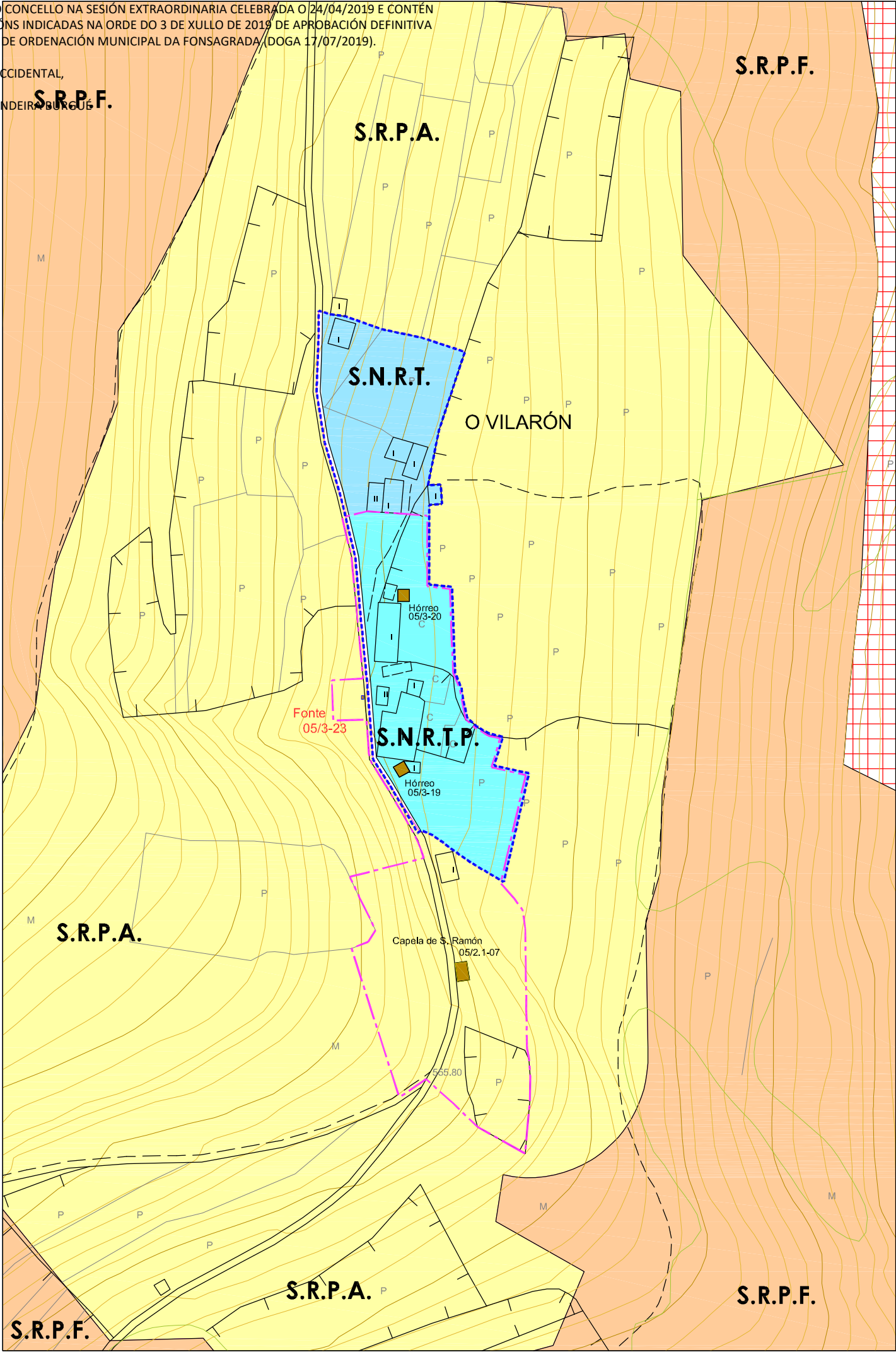
NÚCLEO	O VILARÓN	Nº PLANO: 05/09-A
PARROQUIA	CEREIXIDO (Santiago)	
COORDENADAS	X: 659093 / Y: 4772447 / Z: 550	E : 1/2000

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

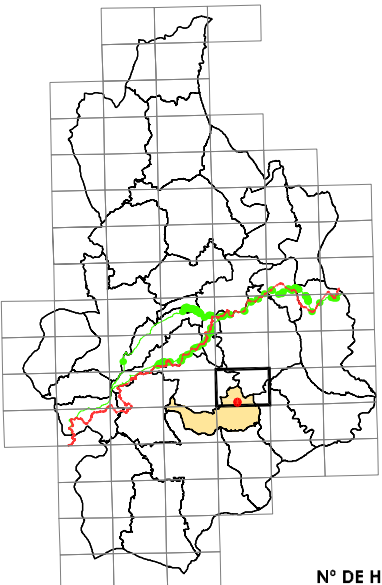
DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGOS





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA



Nº DE HOJA: 07444

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCIÓNS ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilarón. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Fonte

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Rústico Protección Agropecuaria.

DESCRICIÓN: Fonte situada no núcleo de Vilarón pegada ó muro dun lado do camiño.
Pechada dentro dun cerramento de mampostería de xisto e conta cun cano que verte dentro dunha pila de pedra.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDADES DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Adecuación do entorno.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

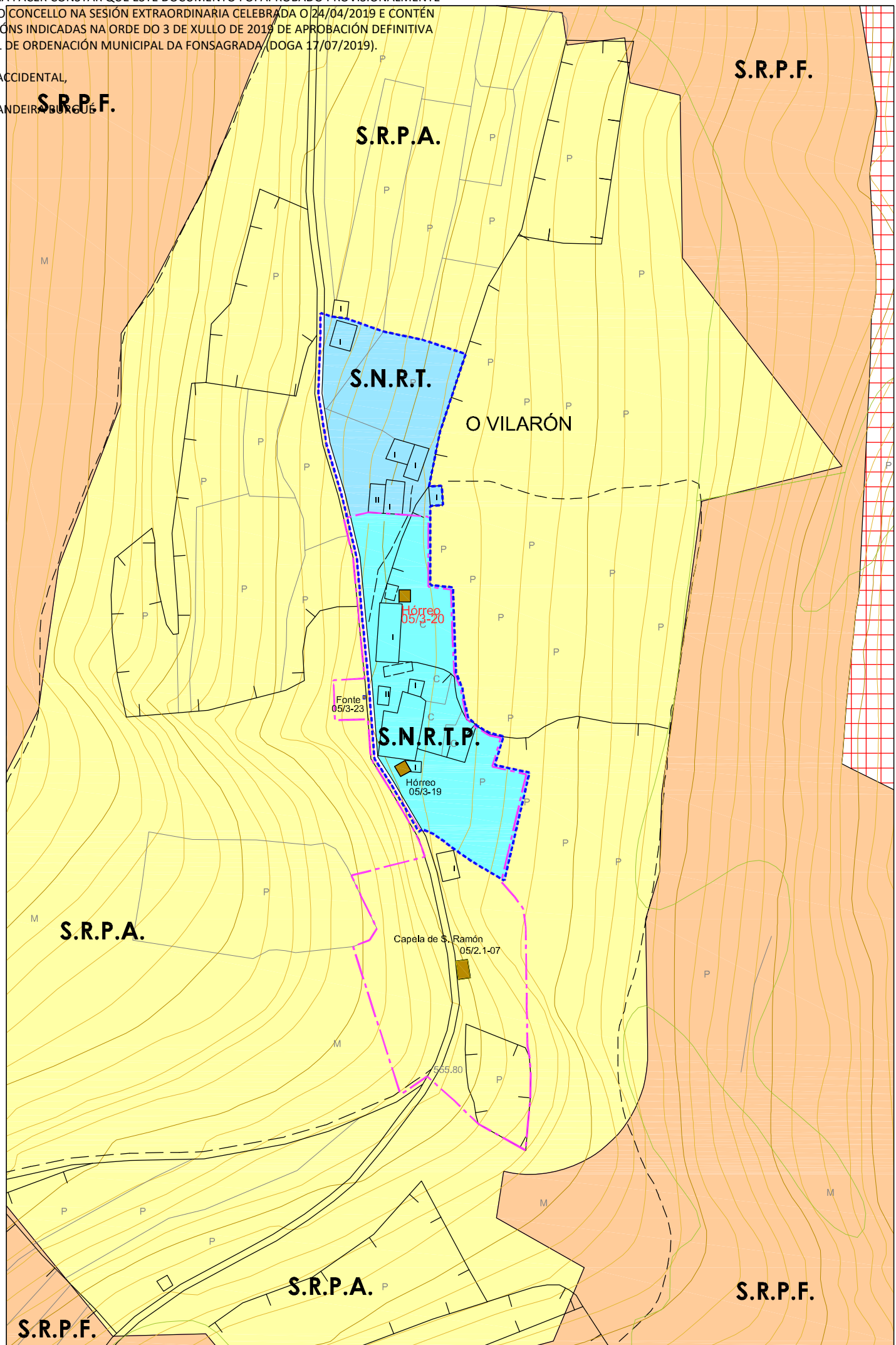
FONTE VECIÑAL

Núcleo	O VILARÓN		
Parroquia	CEREIXIDO (Santiago)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG23029)	X : 659053	Y : 4772478	Z : 550
Escala : 1/2000	Ref. : 05 / 3-23		

DIVISA, SL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE **S.R.P.F.**



SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilarón. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLOXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Mala

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Edificación situada preto dun vial público no núcleo de O Vilarón.
Hórreo situado sobre catro pés de madeira con tornarratos apoiados sobre catro pilastras de mampostería de xisto.
A cámara aséntase na grade, apoiada nos tornarratos, e está formada por catro trabes de considerable sección e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical.
Ten unha única porta de acceso, situada nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoian nos esteos que forman os esquinais que soportan todo o peso da cuberta.
Cuberta a catro augas de palla con estrutura de vigas de madeira en mal estado.

OBRAS PERMITIDAS: Mantenimiento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDADES DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

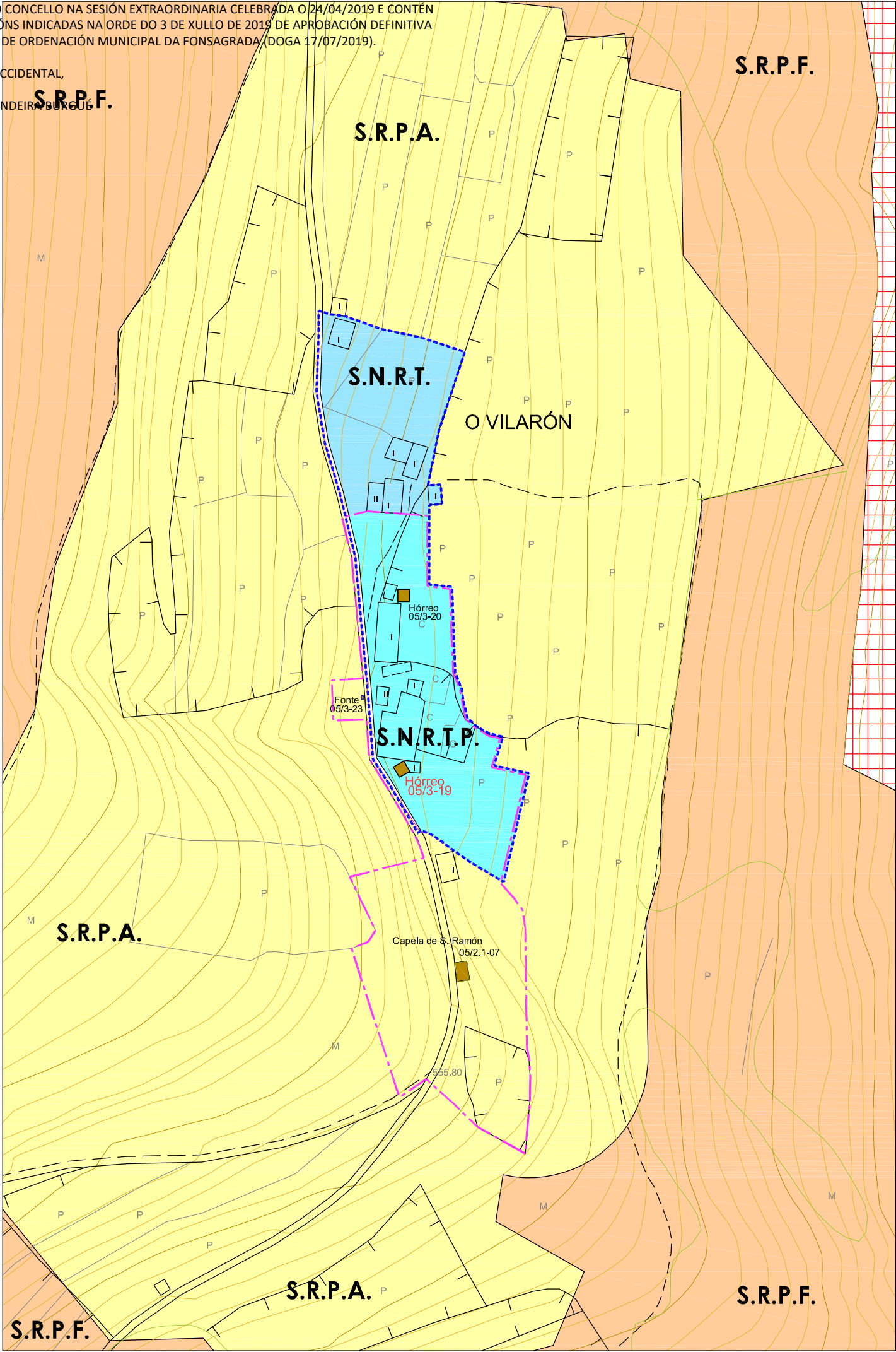
- Substitución cuberta.
- Tratamento de madeiras.

 GA27018055 S.I.C. PROTECCIÓN INTEGRAL G-I	 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2	 CAMINO PRIMITIVO
 GA27018054 XACAMENTOS ARQUEOLÒGICS PROTECCIÓN INTEGRAL G-II	 CONTORNO DE PROTECCIÓN G-III	 VESTINIS HISTÓRICS
 2.1-05 ELEMENTO CATALOGADO	 CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO	 TERRITORI HISTÓRIC

HÓRREO			
Núcleo	O VILARÓN		
Parroquia	CEREIXIDO (Santiago)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG:23029)	X : 659086	Y : 4772466	Z : 548
Escala : 1/2000	Ref. : 05 / 3-20		

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGOS



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 07444

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilarón. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Edificación situada á beira dun camiño público no núcleo de Vilarón.
Hórreo sobre catro pés de madeira con tornarratos de lousa e apoiados en catro pilastras de pedra.
A cámara aséntase sobre a grade, que apoia nos tornarratos, e está formada por catro trabes de considerable sección e por un peche de táboas de madeira colocadas en vertical separadas entre si a unha certa distancia para favorece-la ventilación e a iluminación có interior. Conta cun corredor perimetral pechado.
Ten unha única porta de acceso, nun dos lados, entregándose na parte superior a outro conxunto de trabes que apoian nos esteos que forman os esquinais e soportan todo o peso da cuberta.
Cuberta a catro augas de lousa con estrutura de vigas de madeira.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento,Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDADES DE PROTECCIÓN E MELLORAS:
- Eliminación canlóns de PVC.
- Obras de conservación e mantemento.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO

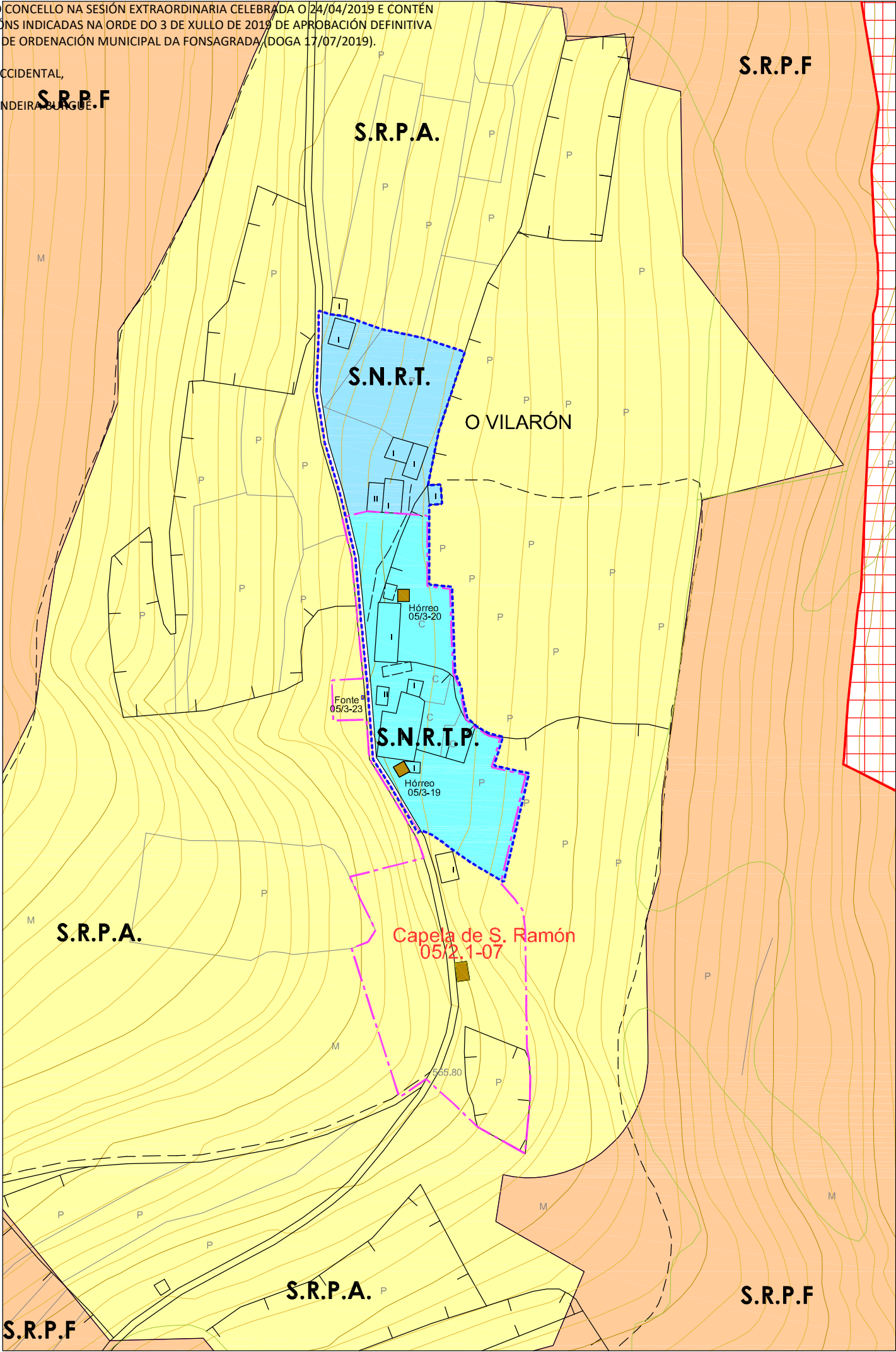
Núcleo	O VILARÓN		
Parroquia	CEREIXIDO (Santiago)		
Coordenadas UTM	X : 6659085	Y : 4772393	Z : 548
Escala : 1/2000	Ref. : 05 / 3-19		

DIVISA, SL

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, SL

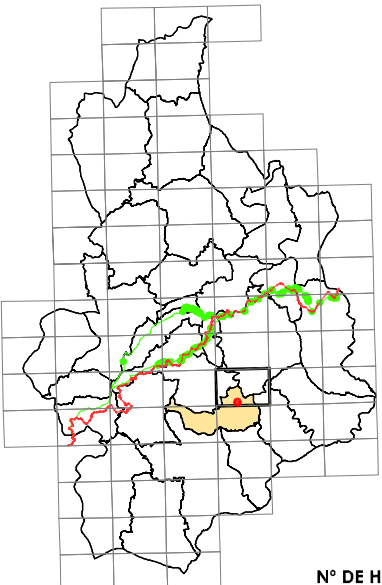
DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA



Nº DE HOJA: 07444

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

ARQUITECTURA RELIXIOSA

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Vilarón. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Arquitectura relixiosa tradicional

PROTECCIÓN : INTEGRAL

CONSERVACIÓN : Regular

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Rústico Protección Agropecuaria.

DESCRIPCIÓN: Capela situada as aforas do núcleo de O Vilarón. A beira dun vial público. Planta rectangular de 8 x 5 m. e cuberta a tres augas con espadana de un corpo cun van onde se alopa unha campá. Cabildo previo ó acceso principal. Muros de carga de mampostería de xisto, fachada principal enfoscada en morteiro de cal en moi mal estado. Cuberta de lousa con estrutura de vigas de madeira.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Saneamento e restauración de muros de carga.
- Restauación de carpinterías
- Substitución de canalón de PVC por cinc.

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

CAPELA DE SAN ROMÁN

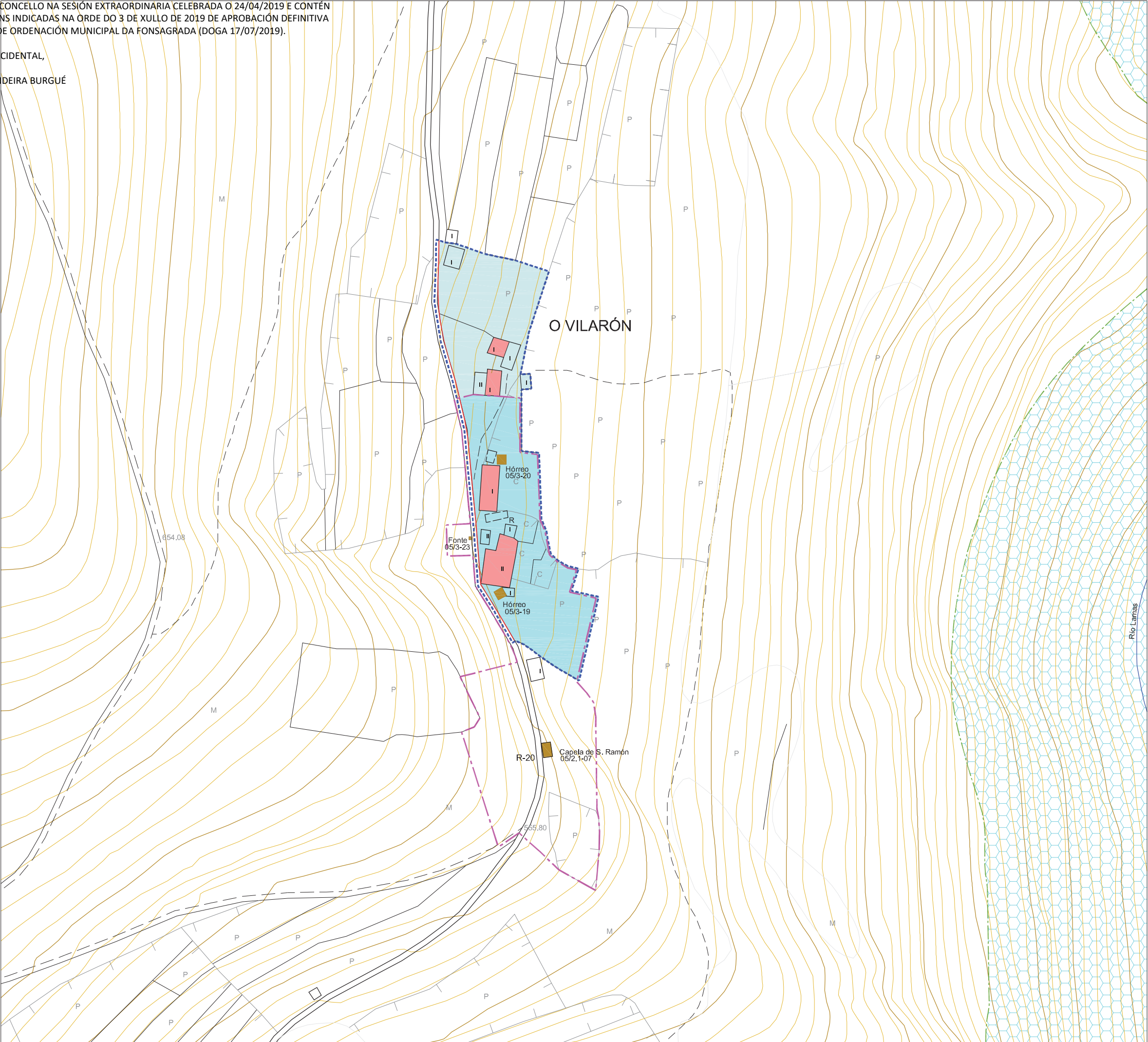
Núcleo	O VILARÓN		
Parroquia	CEREIXIDO (Santiago)		
Coordenadas UTM	X : 659110	Y : 4772309	Z : 550
Escala : 1/2000	Ref. : 05 / 2.1-07		

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Riborto

Pontenova,A

Taramundi

Villanueva de Ocos

Pesoz

Pastoriza

Meira

Pd

Baleira

Castroverde

Borja

Sta. Eulalia de Ocos

S. Martín de Ocos

Grandas de Salime

Negueira de Muñiz

S. Antolín de Ibias

Navia de Suarna

Ribeira de Piquín

PROVINCIA DE OVIEDO

PROVINCIA DE OVIEDO

DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL

Superficie Núcleo : 9.846m2.

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN

Nº de Viv. Existentes = 4

Nº Max. de Viv. Edificables = 1 / Parcela Mln. = 800m2

Grao de consolidación do núcleo tradicional : 57%

DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS

R: Releiros:R-20=39m2.

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

INFRAESTRUCTURAS E COMUNICACIÓNS

SISTEMA XERAL

ALIÑACIÓNS E RASANTES

ALIÑACIÓN DO VIAL

ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA

ANCHO DO VIAL (E = Existente)

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

S.R.P.EN.

Solo Rústico Protección Espacios Naturals

S.R.P.AU.

Solo Rústico Protección Augas

S.R.P.I.

Solo Rústico Protección Infraestructuras

LIÑA DE AFECCIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

GA27018055

S.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACAMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-III

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO

PARROQUIA

COORDENADAS

O VILARÓN

CEREIXIDO (Santiago)

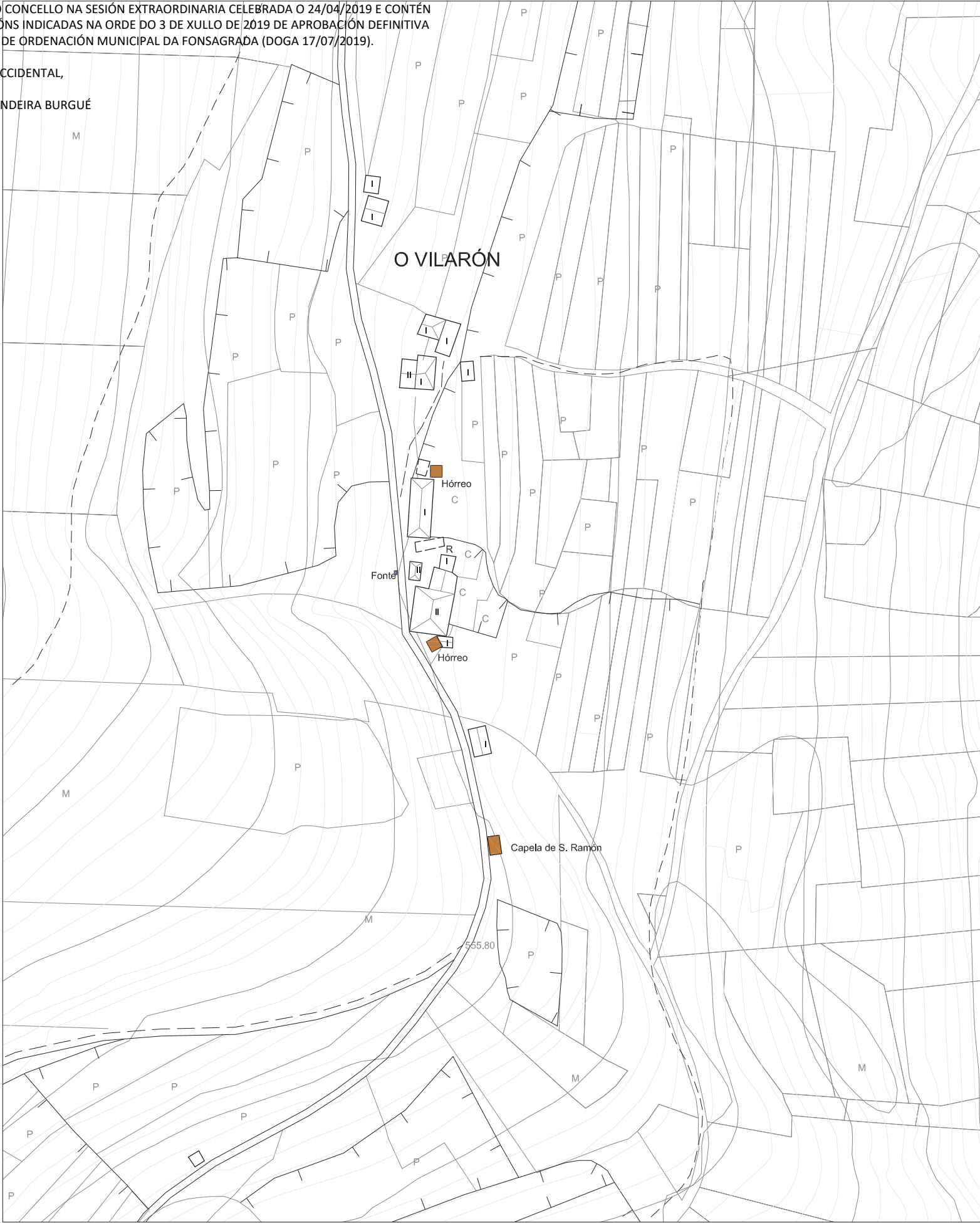
X: 659093 / Y: 4772447 / Z: 550

Nº PLANO:

05/08

E : 1/2000

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE A FONSAGRADA

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NON TRADICIONAL

ANEXOS VIVENDA

EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL

EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO

EDIFICIO EN RUINA

EDIFICIO PÚBLICO

USOS TERCIARIOS

VIAIS ESTRUCTURANTES

VIVENDA TRADICIONAL TIPO

CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA	
1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	X
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

INFRAESTRUCTURA VIARIA :

Rede Primaria Básica

Rede Secundaria

Rede Deputacións e Concello

Pistas asfaltadas

Camiños

ELECTRICIDADE

Liñas eléctricas media e alta tensión

Transformador

Alumeado

ABASTECIMENTO

Rede de abastecimento

Depósito de auga

Fontes e Pozos

SANEAMENTO

Rede de saneamiento

Punto de verquido

Depuración

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN			
NÚCLEO	O VILARÓN		Nº PLANO:
PARROQUIA	CEREIXIDO (Santiago)		05/09-B
COORDENADAS	X: 659093 / Y: 4772447 / Z: 550		E: 1/2000 - 1/4000
DIVEGA S.L. ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.			

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS									
Nº DE HABITANTES		Nº DE VIVENDAS		Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS		ORIENTACIÓN PRODUCTIVA			
*Datos do IGE									
ANO 2000	ANO 2014	4	TRADICIONAIS	Ocupada	4	14	TRADICIONAIS	10	AGROPECUARIA
				Segunda Vivenda	x				
				Baleira	x				
				Ocupada	x				
				Segunda Vivenda	x				
			NON TRADICIONAIS	Baleira	x		NON TRADICIONAIS	3	SERVICIOS
			RUINA				RUINA	1	INDUSTRIAL

OBSERVACIÓNS :