

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

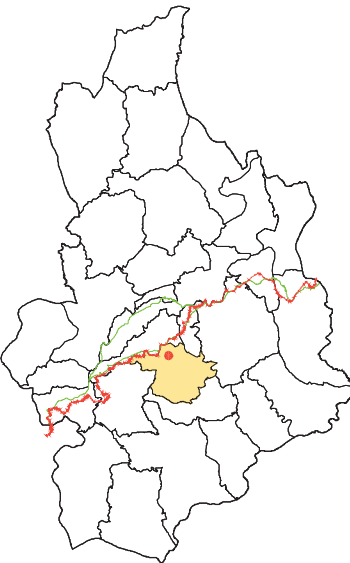
A SECRETARIA ACCIDENTAL,

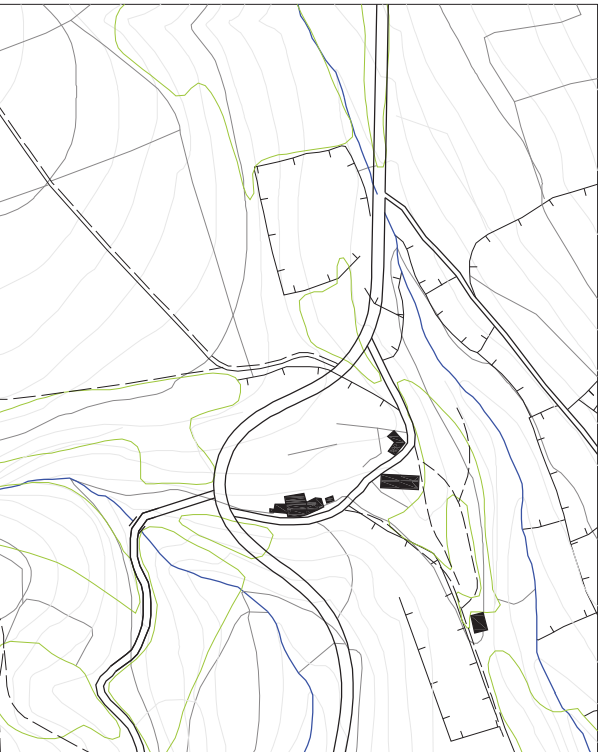
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
**CONCELLO DE A FONSAGRADA**





| CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN |                               |   |
|--------------------------------------------------|-------------------------------|---|
| Distancia á Capital do Concello                  | 1-2 Kilómetros                |   |
|                                                  | 2-4 Kilómetros                | X |
|                                                  | 4-6 Kilómetros                |   |
|                                                  | >6 Kilómetros                 |   |
| Disposición Topográfica                          | Montaña                       |   |
|                                                  | Media ladeira                 | X |
|                                                  | Val                           |   |
| Estrutura morfolóxica                            | Nuclear con caserío denso     |   |
|                                                  | Nuclear con caserío claro     | X |
|                                                  | Polinuclear con caserío denso |   |
|                                                  | Polinuclear con caserío claro |   |
|                                                  | Nuclear en nebulosa           |   |

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

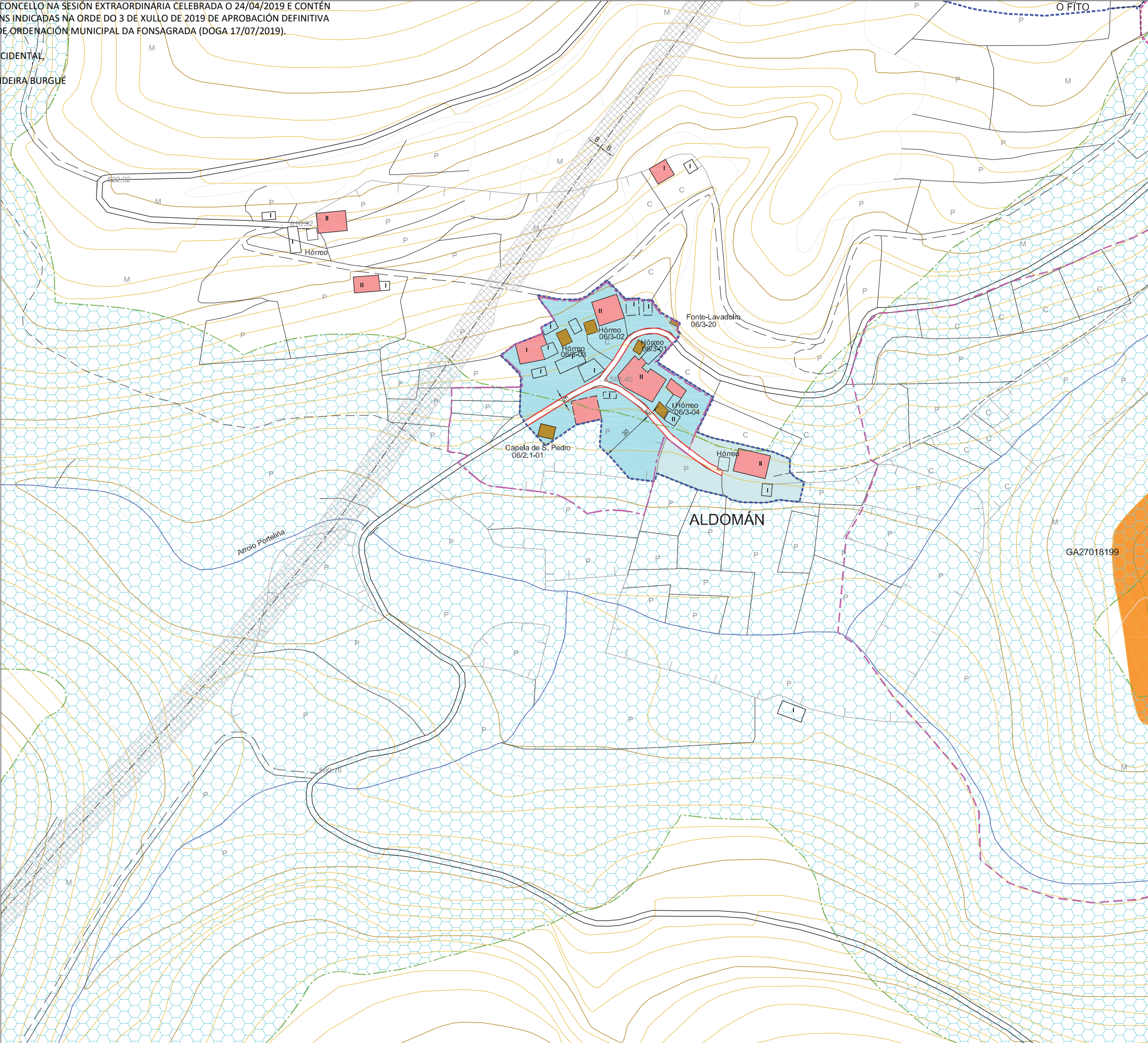
|             |                                 |                             |
|-------------|---------------------------------|-----------------------------|
| NÚCLEO      | A ARQUEIRA                      | Nº PLANO:<br><b>06/02-A</b> |
| PARROQUIA   | CUÍÑAS (S. Cristovo)            |                             |
| COORDENADAS | X: 656063 / Y: 4774618 / Z: 800 | E : 1/2000                  |

DIVISA, S.L.  
ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓ N DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓ N MUNICIPAL DA FONSA GRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,

ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓ N MUNICIPAL  
CONCELLO DE A FONSA GRADA

Riborto

Pontenova,A

Taramundi

Villanueva de Ocos

Pesoz

Pastoriza

Meira

Ped

Baleira

Castroverde

Barral

Sta. Eulalia de Ocos

S. Marti n de Ocos

Grandas de Salime

Negueira de Mu niz

S. Antol n de Iba s

Navia de Suarna

PROVINCIA DE OVIEDO  
PROVINCIA DE OVIEDO

DELIMITACIÓ N DO SOLO DE NÚCLEO RURAL  
Superficie Nucleo : 9.010m2.

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓ N

Nº de Viv. Existentes = 6  
Nº Max. de Viv. Edificables = 2 / Parcela M n. = 600m2  
Grao de consolidaciÓ n do nÚcleo tradicional : 70%

DOTACIÓ NS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓ N LOCAL

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS  
R: Relevo: R-21=57m2.

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

INFRAESTRUCTURAS E COMUNICACIÓ NS

SISTEMA XERAL

ALIÑACIÓ NS E RASANTES

ALIÑACIÓ N DO VIAL

ALIÑACIÓ N DO VIAL REGULARIZADA

ANCHO DO VIAL ( E = Existente )

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓ N

S.R.P.EN.  
Solo Rústico ProtecciÓ n  
Espacios Naturales

S.R.P.AU.  
Solo Rústico ProtecciÓ n  
Aguas

S.R.P.I.  
Solo Rústico ProtecciÓ n  
Infraestructuras

LIÑA DE AFECIÓ N

PROTECCIÓ N DE BENS CATALOGADOS

GA27018055

B.I.C.  
PROTECCIÓ N INTEGRAL G-I

GA27018054

XACAMENTOS ARQUEOLÓMICOS  
PROTECCIÓ N INTEGRAL G-I-I

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓ N G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓ N G-III

CONTORNO DE PROTECCIÓ N DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTINIOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓ N DO CAMIÑO ( 30 m. )

TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓ N DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO

ALDOMÁN

PARROQUIA

CUÍÑAS (S.Cristovo)

COORDENADAS

X: 658250 / Y: 4773842 / Z: 560

Nº PLANO:

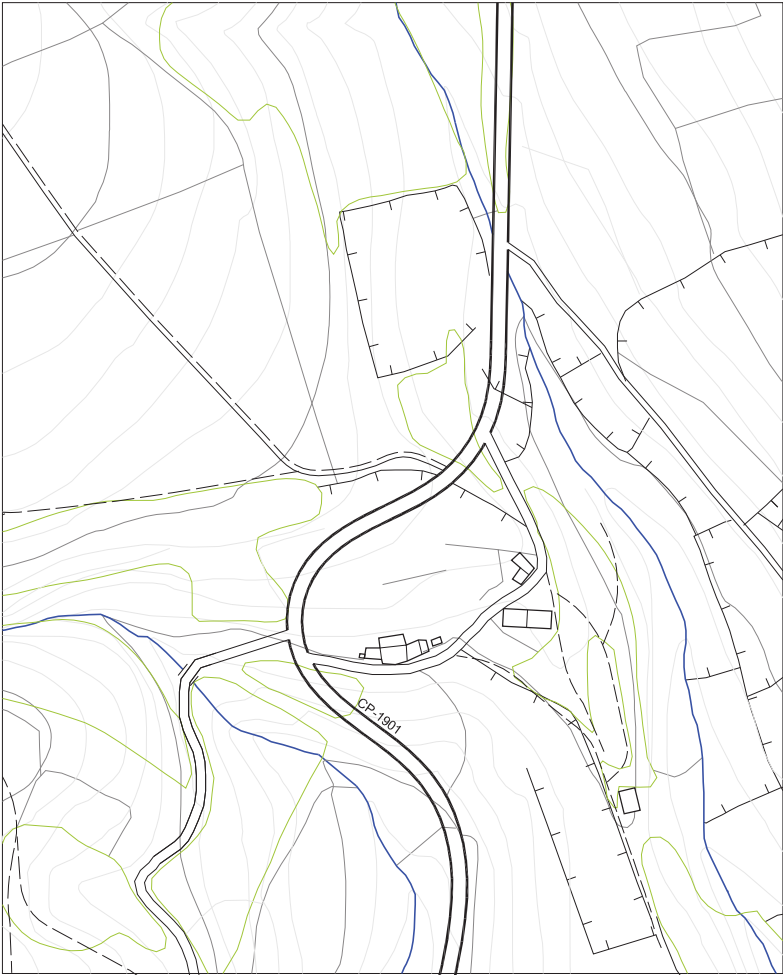
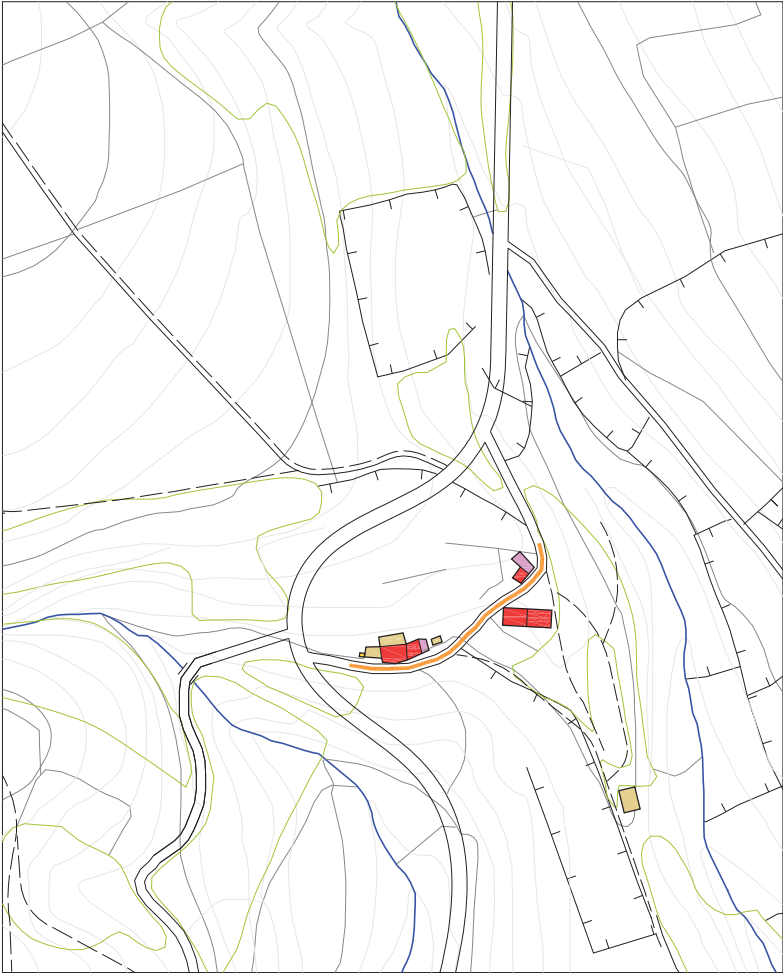
06/01

E : 1/2000

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. SL

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MÚNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,  
  
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE A FONSAGRADA

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NON TRADICIONAL

ANEXOS VIVENDA

EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL

EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO

EDIFICIO EN RUINA

EDIFICIO PÚBLICO

USOS TERCIARIOS

VIAIS ESTRUCTURANTES

VIVENDA TRADICIONAL TIPO

| CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA                                                               |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1ª CATEGORÍA<br>Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.                |   |
| 2ª CATEGORÍA<br>Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído. |   |
| 3ª CATEGORÍA<br>Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído. | X |
| 4ª CATEGORÍA<br>Núcleo con escaso valor arquitectónico.                                    |   |

INFRAESTRUCTURA VIARIA :

Rede Primaria Básica

Rede Secundaria

Rede Deputacións e Concello

Pistas asfaltadas

Camiños

ELECTRICIDADE

Liñas eléctricas media e alta tensión

Transformador

Alumeado

ABASTECIMENTO

Rede de abastecimento

Depósito de agua

Fontes e Pozos

SANEAMENTO

Rede de saneamiento

Punto de verquido

Depuración

| ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN |                                 |                             |
|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| NÚCLEO                               | A ARQUEIRA                      | Nº PLANO:<br><b>06/02-B</b> |
| PARROQUIA                            | CUÍÑAS (S. Cristovo)            |                             |
| COORDENADAS                          | X: 656063 / Y: 4774618 / Z: 800 | E : 1/2000 - 1/4000         |

DIVEGA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.