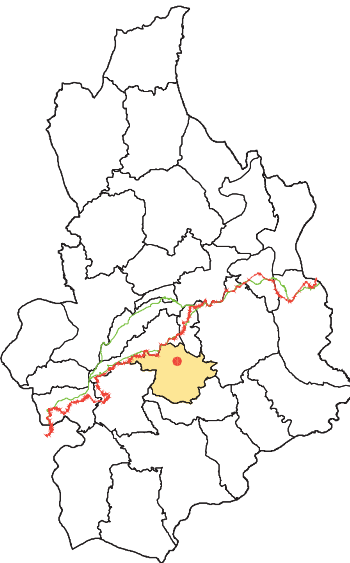


A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA





CARACTERÍSTICAS MORFO-ESTRUTURAIS E DE SITUACIÓN		
Distancia á Capital do Concello	1-2 Kilómetros	
	2-4 Kilómetros	X
	4-6 Kilómetros	
	>6 Kilómetros	
Disposición Topográfica	Montaña	
	Media ladeira	X
	Val	
Estrutura morfolóxica	Nuclear con caserío denso	
	Nuclear con caserío claro	X
	Polinuclear con caserío denso	
	Polinuclear con caserío claro	
	Nuclear en nebulosa	

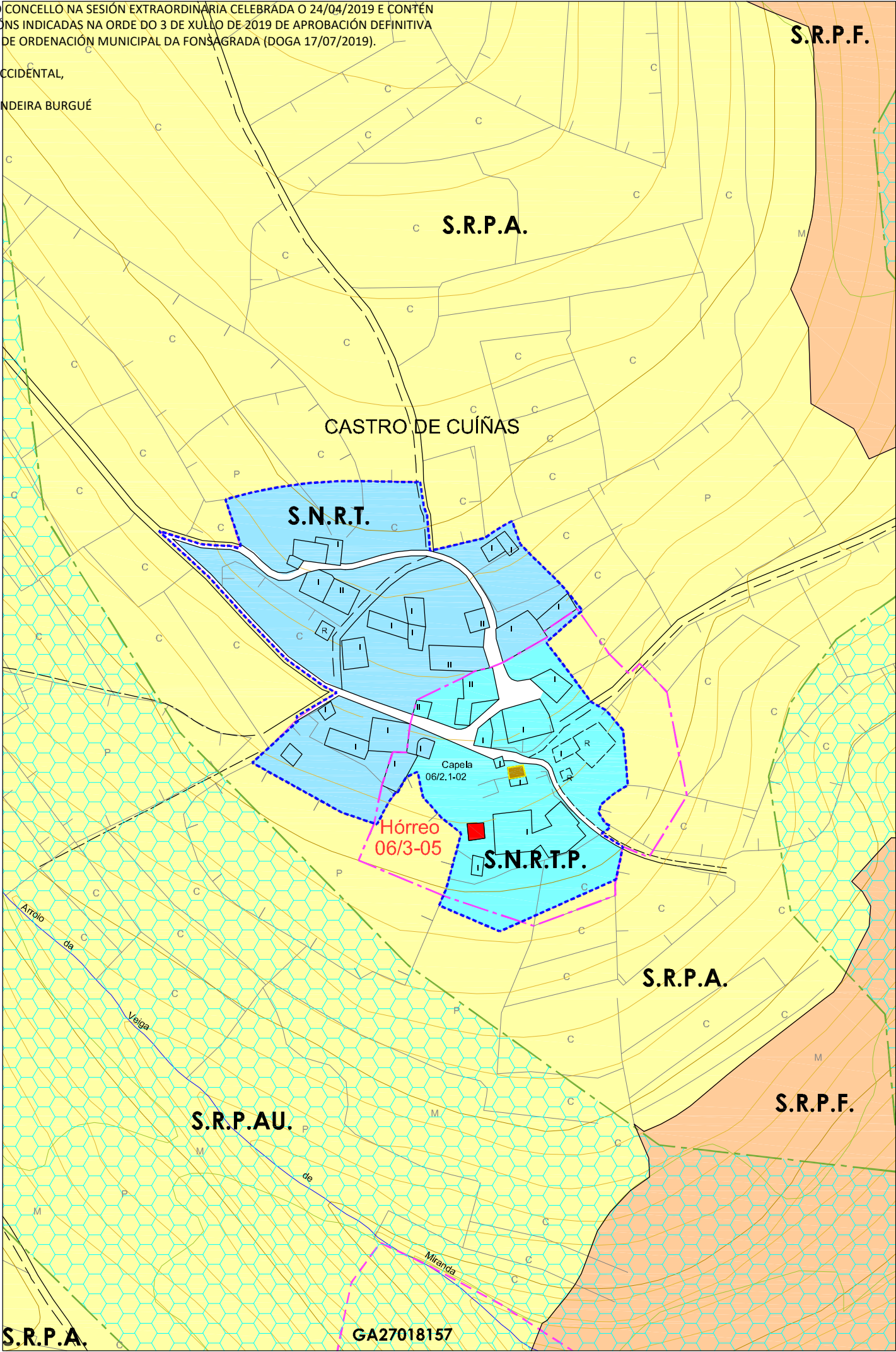
ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	CASTRO DE CUIÑAS	Nº PLANO: 06/03-A
PARROQUIA	CUIÑAS (S. Crístofo)	
COORDENADAS	X: 656464 / Y: 4774444 / Z: 900	E: 1/2000

DIVISA, S.L.
ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 07443

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

CONSTRUCCIÓN ETNOGRÁFICAS

SITUACIÓN E ACCESO : Atópase no núcleo de Castro de Cuiñas. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA : Hórreo Asturiano-Lucense

PROTECCIÓN : B.I.C.-Integral.

CONSERVACIÓN : Boa

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Ten uns 100 anos. Construcción de planta cadrada de 6 x 6 m. , cons estrutura e cerramento de madeira, con dous lados chapados con planchas. Situado sobre catro pés de madeira con tornarratos. A cuberta é a catro augas de lousa rematada cun crucifixo.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDADES DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Eliminación chapas do cerramento.
- Obras de conservación e mantemento.

Inclúese como Ben de Interese Cultural xenérico segundo DECRETO 449/1973., polo que se colocan baixo protección do estado os "hórreos" ou "cabazos" antigos existentes en Galicia e Asturias de 22 de febreiro.

GA27018055

B.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

HÓRREO CASA DE LOUSADA

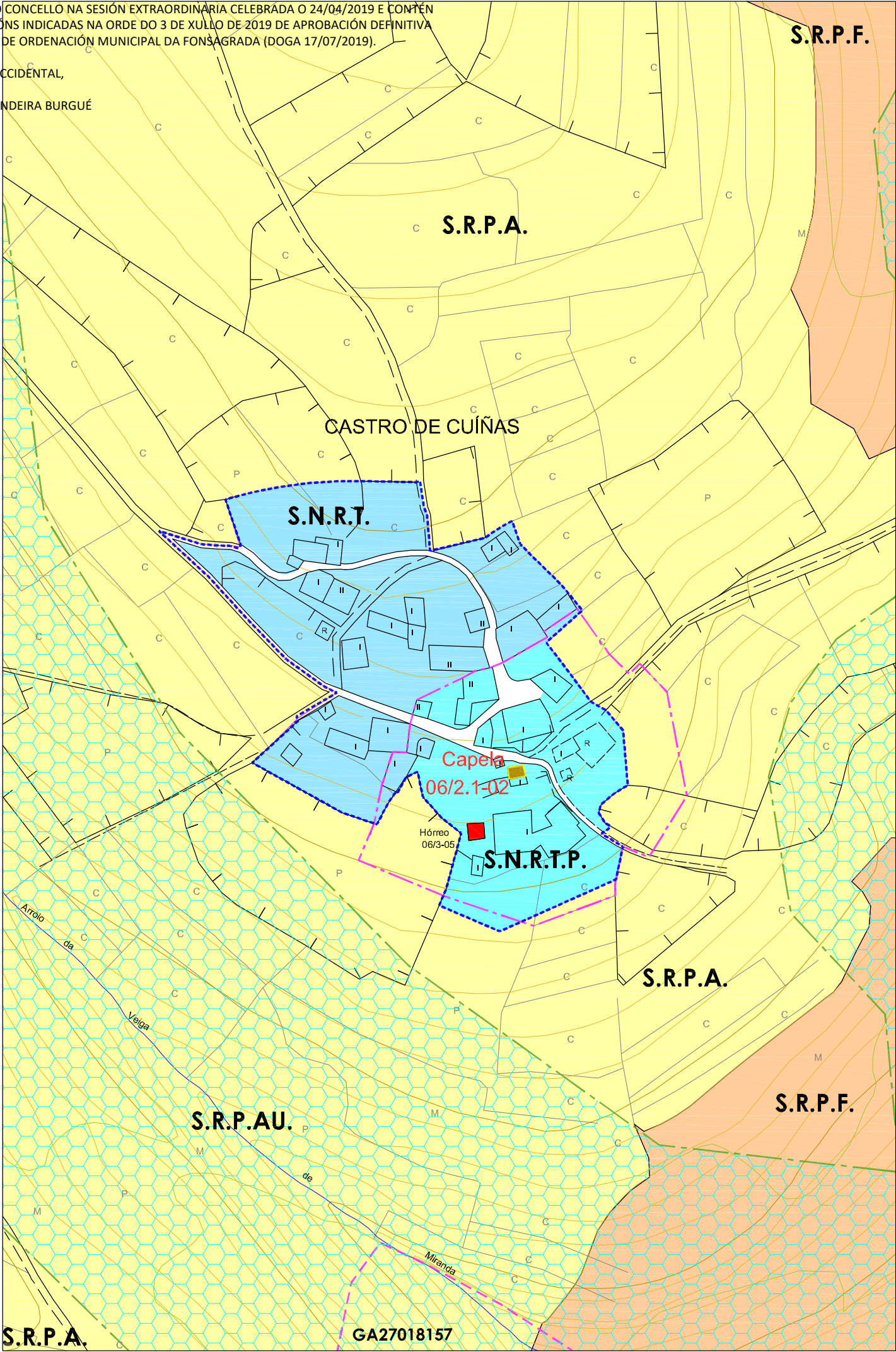
Núcleo	CASTRO DE CUIÑAS		
Parroquia	CUIÑAS (S. Cristovo)		
Coordenadas UTM	X : 656472	Y : 4774388	Z : 805
Escala : 1/2000	Ref. : 06 / 3-05		

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

Nº DE HOJA: 07433

CATÁLOGO DE BENS PROTEXIDOS

ARQUITECTURA RELIXIOSA

SITUACIÓN E ACCESO: Atópase no núcleo de Castro de Cuiñas. O acceso é bo.

ADSCRIPCIÓN TIPOLÓXICA: Arquitectura relixiosa tradicional.

PROTECCIÓN: INTEGRAL

CONSERVACIÓN: Boa.

TITULARIDADE: Privada

ORDENANZA: Solo Núcleo Rural. Tradicional Protección

DESCRICIÓN: Capela situada no centro do núcleo de Castro de Cuiñas. O acceso é por un vial público. Está unida a un alpendre que se usa como garaxe. Planta rectangular de 7 x 5 m. e cuberta a dúas augas. Con cabildo previo ó acceso. Muros de carga de mampostería de xisto enfoscados con morteiro de cemento e pintadas de branco en tódalas paredes agás a que está unida o alpendre. Cuberta de lousa con estrutura de vigas de madeira.

OBRAS PERMITIDAS: Mantemento, Conservación, Restauración e Consolidación.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN E MELLORAS:

- Drenaxe exterior perimetral.
- Actuacións de mantemento.
- Eliminación de construción anexa

GA27018055

B.I.C.

PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

PROTECCIÓN INTEGRAL G-II

2.1-05

ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-I-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO BEN CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO

VESTIDOS HISTÓRICOS

PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30m.)

TERRITORIO HISTÓRICO

CAPELA DE SAN XOÁN DEGOLADO

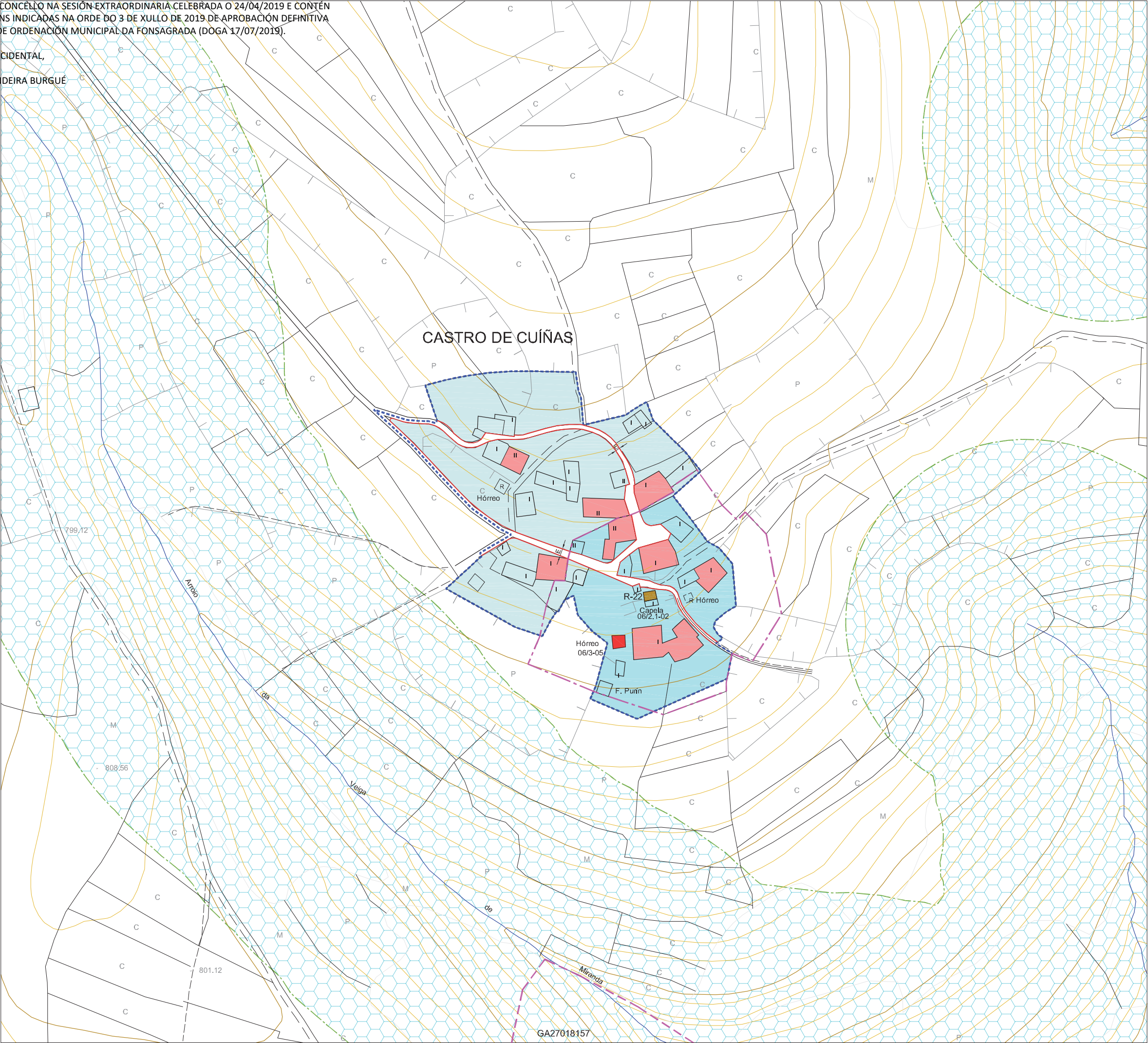
Núcleo	CASTRO DE CUIÑAS		
Parroquia	CUIÑAS (S. Cristovo)		
Coordenadas UTM UTM-ED50 (EPSG:31430)	X : 656489	Y : 4774413	Z : 808
Escala : 1/2000	Ref. : 06 / 2.1-02		

DIVISA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

DILIXENCIA PARA FACER CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO FOI APROBADO PROVISIONALMENTE POLO PLENO DO CONCELLO NA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA O 24/04/2019 E CONTÉN AS MODIFICACIÓNS INDICADAS NA ORDE DO 3 DE XULLO DE 2019 DE APROBACIÓN DEFINITIVA DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DA FONSAGRADA (DOGA 17/07/2019).

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

PROVINCIA DE OVIEDO
Sta. Eulalia de Oscos
S. Martin de Oscos
Grandas de Salime
Negueira de Muñiz
PROVINCIA DE OVIEDO
S. Antolín de Ibias
Navia de Suarna

DELIMITACIÓN DO SOLO DE NÚCLEO RURAL
Superficie Núcleo : 19.698m2.

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NOVA

ORDENANZAS EN SOLO DE NÚCLEO RURAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL TRADICIONAL - PROTECCIÓN

Nº de Viv. Existentes = 8
Nº Max. de Viv. Edificables = 2 / Parcela Mín. = 800m2
Grao de consolidación do núcleo tradicional : 57%

DOTACIÓNS LOCAIS E SISTEMAS XERAIS

DOTACIÓN LOCAL

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS
R: Relixioso: R-22=32m2.

ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES

SISTEMA XERAL

INFRAESTRUTURAS E COMUNICACIÓNS

ALIÑACIÓNS E RASANTES

ALIÑACIÓN DO VIAL

ALIÑACIÓN DO VIAL REGULARIZADA

ANCHO DO VIAL (E = Existente)

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN

S.R.P.E.N.
Solo Rústico Protección
Espacios Naturais

S.R.P.AU.
Solo Rústico Protección
Aguas

S.R.P.I.
Solo Rústico Protección Infraestructuras

LIÑA DE AFECCIÓN

PROTECCIÓN DE BENS CATALOGADOS

GA27018055
B.I.C.
PROTECCIÓN INTEGRAL G-I

GA27018054
XACAMENTOS ARQUEOLÓXICOS
PROTECCIÓN INTEGRAL G-I-I

2.1-05
ELEMENTO CATALOGADO

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-II-2

CONTORNO DE PROTECCIÓN G-III

CONTORNO DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO

CAMIÑO PRIMITIVO
VESTIDOS HISTÓRICOS
PROTECCIÓN DO CAMIÑO (30 m.)
TERRITORIO HISTÓRICO

DELIMITACIÓN DE NÚCLEOS RURAIS

NÚCLEO

CASTRO DE CUÍÑAS

PARROQUIA

CUÍÑAS (S. Cristovo)

COORDENADAS

X: 656464 / Y: 4774444 / Z: 900

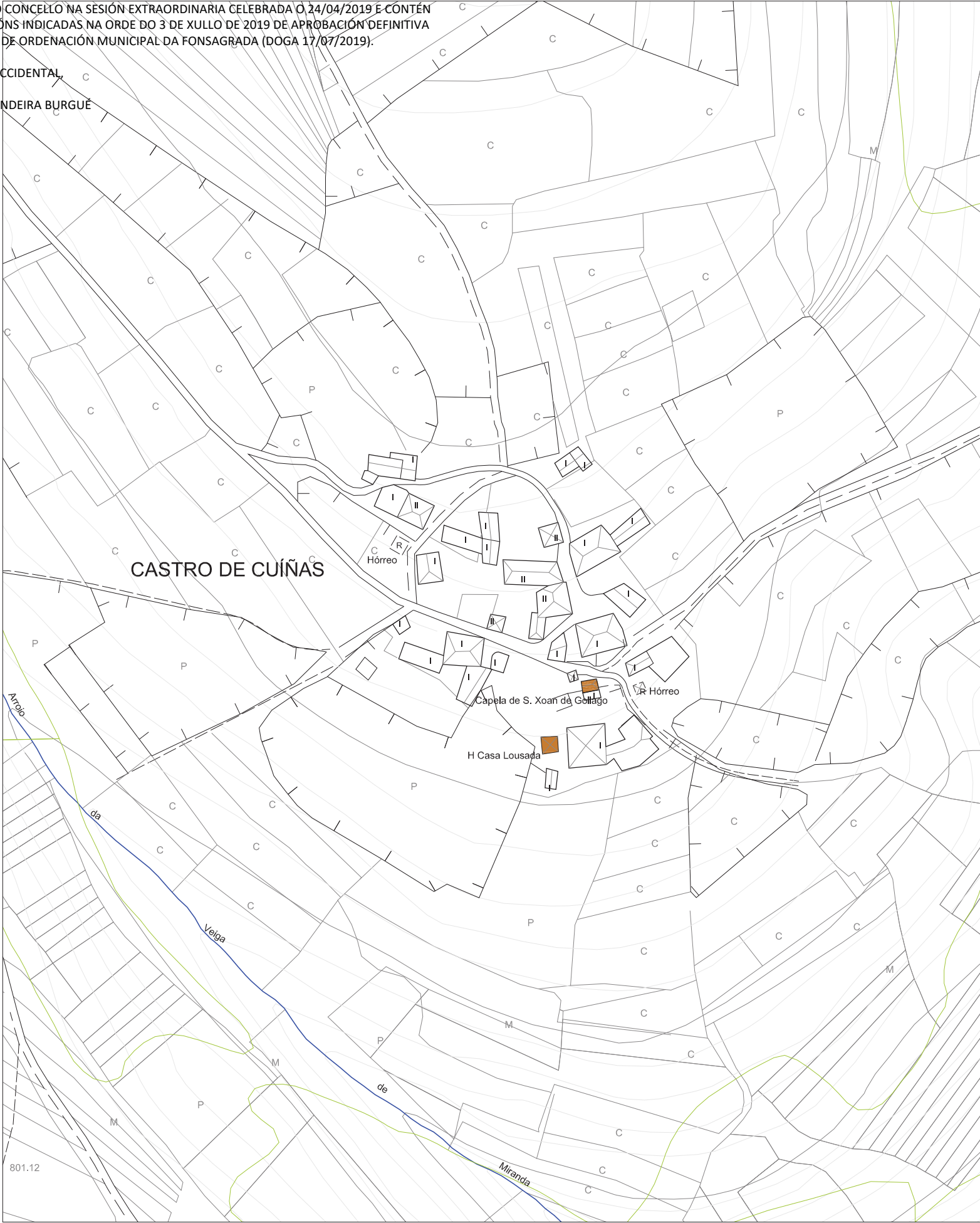
Nº PLANO:

06/03

E: 1/2000

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. SL

A SECRETARIA ACCIDENTAL,
ASDO.: OLGA LANDEIRA BURGUE





PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
CONCELLO DE A FONSAGRADA

VIVENDA TRADICIONAL

VIVENDA NON TRADICIONAL

ANEXOS VIVENDA

EDIFICIO AGROPECUARIO TRADICIONAL

EDIFICIO AGROPECUARIO NOVO

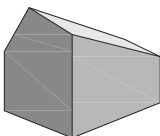
EDIFICIO EN RUINA

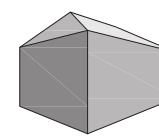
EDIFICIO PÚBLICO

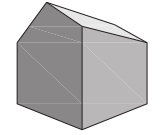
USOS TERCIARIOS

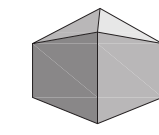
VIAIS ESTRUCTURANTES

VIVENDA TRADICIONAL TIPO









CLASIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

1ª CATEGORÍA Núcleo con alteración mínima nas edificacións tradicionais.	
2ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 25% do total construído.	
3ª CATEGORÍA Núcleo con alteracións edificatorias inferiores ó 50% do total construído.	X
4ª CATEGORÍA Núcleo con escaso valor arquitectónico.	

INFRAESTRUCTURA VIARIA :

Rede Primaria Básica

Rede Secundaria

Rede Deputacións e Concello

Pistas asfaltadas

Camiños

ELECTRICIDADE

Liñas eléctricas media e alta tensión

Transformador

Alumeado

ABASTECIMENTO

Rede de abastecimento

Depósito de auga

Fontes e Pozos

SANEAMENTO

Rede de saneamiento

Punto de verquido

Depuración

ENTIDADES POBOACIONAIS - INFORMACIÓN

NÚCLEO	CASTRO DE CUÍÑAS	Nº PLANO:
PARROQUIA	CUÍÑAS (S. Cristovo)	06/03-B
COORDENADAS	X: 656464 / Y: 477444 / Z: 900	E: 1/2000 - 1/4000

DIVEGA, S.L.

ARQUITECTURA, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE S.L.

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS E PRODUCTIVAS											
Nº DE HABITANTES		Nº DE VIVENDAS	TRADICIONAIS	Ocupada	8	Nº DE EDIFICIOS AGROPECUARIOS	TRADICIONAIS	5	ORIENTACIÓN PRODUCTIVA		
*Datos do IGE				Segunda Vivenda	x			15			
ANO 2000	ANO 2014		NON TRADICIONAIS	Baleira	x		RUINA	3			
				Ocupada	x						
		8		Segunda Vivenda	x						
				Baleira	x						
					0						